



BRUS , LACHOWICZ – ARCHITEKCI

Marcin Brus Paweł Lachowicz

41-800 ZABRZE ul. Wolności 345a

tel./fax (3 2) 7 7 7 1 3 0 1

e-mail: b r u s l a @ o 2 . p l

- temat : **ANEKS DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:
„PROJEKT WYKONAWCZY REKONSTRUKCJI I RENOWACJI
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GORZELNI W KOHCICACH”**
- obiekt : **ADAPTACJA ZABYTKOWYCH ZABUDOWAŃ Z 1903 r.
WOKÓŁ PAŁACU LUDWIKA VON BALLESTREMA-GORZELNIA
KOHCICE, UL. OGRODOWA 5, 42–713 KOCHANOWICE**
- inwestor : **GMINA KOCHANOWICE
UL. WOLNOŚCI 5, 42–713 KOCHANOWICE**
- faza/branża: **ANEKS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO
- ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE -**
- opracowanie:
- mgr inż. Paweł LACHOWICZ**
 uprawnienia budowlane bez ograniczeń,
 w specjalności architektonicznej nr 6/08/SLOKK
- mgr inż. Marcin BRUS**
 uprawnienia budowlane bez ograniczeń,
 w specjalności architektonicznej nr 9/04/SLOK

Zabrze, lipiec 2020 r.

UWAGA:

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI ANEKS DO DOKUMENTACJI PIERWOTNEJ - PROJEKTU BUDOWLANEGO I PROJEKTU WYKONAWCZEGO REKONSTRUKCJI I RENOWACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GORZELNI W KOCHCICACH. ANEKS MA NA CELU OPTYMALIZACJĘ ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH I WYKONAWCZYCH PRZYJĘTYCH W ROZWIĄZANIACH PIERWOTNYCH.

NINIEJSZE OPRACOWANIE (ANEKS) NALEŻY BEZWZGLĘDNIE ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMI PIERWOTNYMI.

ANEKS ZMIENIA WYŁĄCZNIE I WYBIÓRCZO WYBRANE ELEMENTY PROJEKTÓW PIERWOTNYCH.

JEŻELI W ANEKSIE NIE WSKAZANO INACZEJ, OBOWIĄZUJĄ ROZWIĄZANIA PRZYJĘTE W WW. OPRACOWANIACH PIERWOTNYCH.

WPROWADZONE ZMIANY NIE ZMIENIAJĄ W SPOSÓB ISTOTNY ROZWIĄZAŃ ZATWIERDZONYCH PRZEZ STAROSTĘ LUBLINIECKIEGO (W POZWOLENIU NA BUDOWĘ), CZY RZECZOZNAWCÓW DS. OCHRONY POŻAROWEJ I SANITARNO-HIGIENICZNYCH.

UWAGA:

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DO PROJEKTÓW PIERWOTNYCH NALEŻĄ DO ICH PROJEKTANTÓW, W SZCZEGÓLNOŚCI - PROJEKTANTA PROWADZĄCEGO - MGR INŻ. ARCH. TOMASZ ULMANA ORAZ PROJEKTANTÓW POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ.

NINIEJSZA DOKUMENTACJA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE DEKLARACJI UMOWNEJ INWESTORA O POSIADANIU PRZEZ NIEGO WSZELKICH PRAW ZALEŻNYCH DO PROJEKTÓW PIERWOTNYCH, UDZIELANIA ZEZWOLEŃ NA WYKONYWANIE TYCH PRAW I DOKONYWANIA ZMIAN W UTWORZE PIERWOTNYM, JAK RÓWNIEŻ ZOBOWIĄZANIA WW. AUTORÓW PROJEKTÓW PIERWOTNYCH DO NIEWYKONYWANIA OSOBISTYCH PRAW AUTORSKICH CO NAJMNIEJ W ZAKŁADANYM OKRESIE REALIZACJI OBIEKTU.

UWAGA:

ILEKROĆ W PROJEKCIE WSKAZANO KONKRETNE ROZWIĄZANIE MATERIAŁOWE LUB URZĄDZENIE, MA TO NA CELU WSKAZANIE OCZEKIWANYCH PARAMETRÓW TECHNICZNYCH, UŻYTKOWYCH I ESTETYCZNYCH. POWYŻSZE WYNIKA RÓWNIEŻ Z FAKTU UZGODNIENIA KONKRETNYCH ROZWIĄZAŃ Z URZĘDEM OCHRONY ZABYTKÓW.

DOPUSZCZA SIĘ JEDNAK ZASTOSOWANIE INNYCH ROZWIĄZAŃ RÓWNORZĘDNYCH POD WZGLĘDEM PARAMETRÓW TECHNICZNYCH, UŻYTKOWYCH I ESTETYCZNYCH.

PRZED ZAMÓWIENIEM I ZABUDOWANIEM KONKRETNYCH MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ, WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST PRZEDSTAWIĆ KARTĘ MATERIAŁOWĄ I EWENTUALNIE WZÓR, CELEM ZATWIERDZENIA PRZEZ UCZESTNIKÓW PROCESU BUDOWLANEGO I (WYBRANE ELEMENTY) PRZEZ URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW

SPIS TREŚCI

1. DANE WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

- 1.1. Inwestor
- 1.2. Przedmiot inwestycji
- 1.3. Adres inwestycji
- 1.4. Podstawa opracowania - ZMIANA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, CZĘŚĆ DZIAŁEK EWID. NR 6/49; 6/55; 6/54.

2.0 Zakres opracowania (aneksu) - PUNKT DODANY

- 2.1 Inwestor
- 2.2 Przedmiot inwestycji
- 2.3 Adres inwestycji
- 2.4 Istniejący stan zagospodarowania działki
- 2.5 Istniejące uzbrojenie działki
- 2.6 Projektowane zagospodarowanie działki
- 2.7 Rejestr zabytków i ochrona m.p.z.p.
- 2.8 Warunki górnicze
- 2.9 Odprowadzenie wód opadowych
- 2.10 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi
- 2.11 Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

3. BILANS TERENU – DZIAŁKA BUDOWLANA, DZIAŁKI EWID. NR 6/49, 6/54, 6/55.

4. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RYS. NR PZ 01a. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1 : 250; 1 : 500

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

BRANŻA ARCHITEKTURA

5. OPINIA GEOTECHNICZNA.

6. OPIS TECHNICZNY

6.0 Zakres opracowania (aneksu) - PUNKT DODANY

- 6.1 Inwestor
- 6.2 Przedmiot inwestycji
- 6.3. Adres inwestycji
- 6.4. Przeznaczenie i program użytkowy
- 6.5. Zestawienie powierzchni i kubatury
- 6.6. Forma architektoniczna i funkcja obiektu, sposób dostosowania obiektu do krajobrazu
- 6.7. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
- 6.8. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego
- 6.9. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.
- 6.10. Warunki wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych

7. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

- 7.1. Warunki i sposób posadowienia
- 7.2. Ściany
- 7.3. Kominy / przewody wentylacyjne i spalinowe
- 7.4. Słupy
- 7.5. Belki, wieńce, nadproża
- 7.6. Stropy
- 7.7. Szyby windowe
- 7.8. Schody

- 7.9. Stropodach i dach
- 7.10. Płot przeciwśnieżny
- 7.11. Izolacje
- 7.12. Fundamenty pod centrale wentylacyjne
- 7.12_a Przepust wentylacyjny
- 7.13. Płyta fundamentowa pod zbiornik na gaz płynny
- 7.14. Wiaty drewniane
- 7.15. Drenaż opaskowy
- 7.16. Kanalizacja deszczowa
- 7.17. Kołnierze
- 7.18. Kłapy p.poż. (wentylacja)
- 7.19. Oddymianie klatek schodowych
- 7.20. Wentylacje
- 7.21. Instalacje

8. WYKOŃCZENIE BUDYNKU.

- 8.1. Podłogi, posadzki, ściany, sufity
- 8.2. Wycieraczka
- 8.3. Kurtyna powietrzna
- 8.4. Okna i drzwi
- 8.5. Rolety
- 8.6. Zabezpieczenie okien
- 8.7. Dźwig hydrauliczny
- 8.8. Armatura w.c.
- 8.9. Krzesła sali wykładowej
- 8.10. Obudowa grzejników
- 8.11. Ścianka wspinaczkowa
- 8.12. Sufit podwieszony
- 8.13. Płyty laminowane
- 8.14. Okładziny drewniane sali wykładowej
- 8.15. Zadaszenie przed wejściem
- 8.16. Ogrodzenie
- 8.17. Grzejniki
- 8.18. Balustrady
- 8.19. Strop klatki schodowej wieży
- 8.20. Neon
- 8.21. Szklenie wykuszy w pom. szatni
- 8.22. Oprawy oświetleniowe
- 8.23. Tynki
- 8.24. Farby i okładziny
- 8.25. Blacha cynkowo—tytanowa Pokrycie dachu
- 8.26. Kolorystyka
- 8.27. Obróbki blacharskie
- 8.28. Parapety
- 8.29. Siedziska
- 8.30. Granit Nawierzchnie nr 2-4
- 8.31. Gęśla klinkierowa Nawierzchnia nr 1
- 8.32. Beton architektoniczny
- 8.33. Nawierzchnie zewnętrzne

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA ISTNIĄCEGO BUDYNKU

CZĘŚĆ RYSUNKOWA – INWENTARYZACJA / WYBURZENIA

Uwaga: oryginalne rysunki inwentaryzacji znajdują się w projekcie wykonawczym i projekcie budowlanym

RYS. NR I 01a	RZUT POZIOMY KONDYGMACJI „-1 – PIWNICY”	SKALA 1 : 140;
RYS. NR I 02a	RZUT POZIOMY KONDYGMACJI „1 – PARTERU”	SKALA 1 : 140;
RYS. NR I 03a	RZUT POZIOMY KONDYGMACJI „2 – PIĘTRA”	SKALA 1 : 140;
RYS. NR I 04a	RZUT POZIOMY KONDYGMACJI „3 – WIEŻBY DACHOWEJ”	SKALA 1 : 140;
RYS. NR I 05a	RZUT POZIOMY KONDYGMACJI „4 – WIEŻY”	SKALA 1 : 140;
RYS. NR I 06a	RZUT POZIOMY KONDYGMACJI „5 – WIEŻY”	SKALA 1 : 140;
RYS. NR I 07a	RZUT POZIOMY KONDYGMACJI „6 – WIEŻY”	SKALA 1 : 140;
RYS. NR I 08	RZUT POZIOMY POŁĄCZ DACHOWYCH	SKALA 1 : 100; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR I 09	PRZEKRÓJ PIONOWY A—A	SKALA 1 : 100; - wg projektu wykonawczego

RYS. NR I 10 PRZEKRÓJ PIONOWY B – B	SKALA 1 : 100;	- wg projektu wykonawczego
RYS. NR I 1 1 ELEWACJA WSCHODNIA	SKALA 1 : 100;	- wg projektu wykonawczego
RYS. NR I 1 2 ELEWACJA PÓŁNOCNA	SKALA 1 : 100;	- wg projektu wykonawczego
RYS. NR I 1 3 ELEWACJA ZACHODNIA	SKALA 1 : 100;	- wg projektu wykonawczego
RYS. NR I 1 4 ELEWACJA POŁUDNIOWA	SKALA 1 : 100;	- wg projektu wykonawczego

CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT

RYS. NR P 01a	RZUT POZIOMY KONDYGNACJI „-1”;	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 01.1a	RZUT KONDYGNACJI „-1” - WĘZEL SANITARNY	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 01.2a	RZUT KONDYGNACJI „-1” - RZUT STROPU NAD POZ. „-1”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 01.3a	RZUT KONDYGNACJI „-1” - RZUT POSADZEK	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 02a	RZUT POZIOMY KONDYGNACJI „1”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 02.1a	RZUT KONDYGNACJI „1” - RZUT SUFITU PODWIESZANEGO	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 02.2a	RZUT KONDYGNACJI „1” - RZUT POSADZEK	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 03a	RZUT POZIOMY KONDYGNACJI „2”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 03.1a	RZUT KONDYGNACJI „2” - RZUT POSADZEK	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 04a	RZUT POZIOMY KONDYGNACJI „3”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 04.1a	RZUT KONDYGNACJI „3” - RZUT POSADZEK	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 05a*	RZUT POZIOMY WIEŻY, POZIOM „4”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 05a	RZUT POZIOMY WIEŻY, POZIOM „5”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 06a	RZUT POZIOMY WIEŻY, POZIOM „6”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 07a	RZUT POZIOMY WIEŻY, POZIOM „7”	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 08a	RZUT POŁACI DACHOWYCH	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 09	PRZEKRÓJ PIONOWY A – A	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 10a	PRZEKRÓJ PIONOWY B₁ – B₁	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 11a	PRZEKRÓJ PIONOWY C – C	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 12a	PRZEKRÓJ PIONOWY E – E	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 13a	PRZEKRÓJ PIONOWY D – D	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 14a	PRZEKRÓJ PIONOWY F – F; G – G	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 15a	PRZEKRÓJ PIONOWY H – H; I – I	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 16a	ELEWACJA PÓŁNOCNA	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 17a	ELEWACJA WSCHODNIA	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 18a	ELEWACJA POŁUDNIOWA	SKALA 1 : 100;
RYS. NR P 19a	ELEWACJA ZACHODNIA	SKALA 1 : 100;

RYS. NR P 20a	RECEPCJA, HOL Z KAWIARNIĄ, PRZEKRÓJ Bx ₂ – Bx ₂	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 21a	RECEPCJA, HOL Z KAWIARNIĄ, PRZEKRÓJ Bx ₃ – Bx ₃	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 22a	RECEPCJA, HOL Z KAWIARNIĄ, PRZEKRÓJ x – x	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 23a	RECEPCJA, HOL Z KAWIARNIĄ, PRZEKRÓJ y – y	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 24a	RECEPCJA, PRZEKRÓJ Bx ₁ – Bx ₁	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 25a	RECEPCJA, PRZEKRÓJ z – z	SKALA 1 : 25;
RYS. NR P 26a	RECEPCJA, DETAL 1	SKALA 1 : 25;
RYS. NR P 27	PŁOT PRZECIWSNIEGOWY, MOCOWANIE – DETAL	SKALA 1 : 5;
RYS. NR P 28	PŁOT PRZECIWSNIEGOWY, PRZEKRÓJ A – A – DETAL	SKALA 1 : 5;
RYS. NR P 29a	RZUT POZIOMY SUFITU PODWIESZONEGO	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 30	KŁATKA SCHODOWA NR 1 – POSADZKA, DETAL	SKALA 1 : 30; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 31	DRZWI WEWNĘTRZNE DO REKONSTRUKCJI – DETAL	SKALA 1 : 20; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 32	SALA EKSPOZYCYJNA, PŁYTKI PODŁOGA I ŚCIANY – – DETAL	SKALA 1 : 10; 1 : 20; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 33	BALUSTRADA – DETAL	SKALA 1 : 5; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 34	RZUT POZIOMY WĘZŁA SANITARNEGO – KONDYGNACJA „1”	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 35	RZUT POZIOMY WĘZŁA SANITARNEGO – KONDYGNACJA „1” – ROZWINIĘCIE ŚCIAN, CZ. 1	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 36	RZUT POZIOMY WĘZŁA SANITARNEGO – KONDYGNACJA „1” – ROZWINIĘCIE ŚCIAN, CZ. 2	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 37	ZADASZENIE PRZED WEJŚCIEM – RZUT POZIOMY	SKALA 1 : 50; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 38	ZADASZENIE PRZED WEJŚCIEM – PRZEKRÓJ a-a	SKALA 1 : 50; wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 39	ZADASZENIE PRZED WEJŚCIEM – PRZEKRÓJ b-b	SKALA 1 : 50; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 40	ZADASZENIE PRZED WEJŚCIEM – WIDOK c-c	SKALA 1 : 50; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 41	SCHODY ZEWNĘTRZNE Z POZIOMU „1” NA POZIOM TERENU – DETAL	SKALA 1 : 20; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 42	STROP MIĘDZYKONDYGNACYJNY – DETAL	SKALA 1 : 15;
RYS. NR P 43	WIEŻA, POZIOM "+21,76" – STROP SZKLANY – DETAL	SKALA 1 : 20;
RYS. NR P 44a	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ – DRZWI ZEWNĘTRZNE	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 45a	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ – DRZWI WEWNĘTRZNE cz.1	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 46a	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ – DRZWI WEWNĘTRZNE cz.2	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 47a	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ – DRZWI WEWNĘTRZNE cz.3	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 48a	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – cz.1	SKALA 1 : 50;

RYS. NR P 49a	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – cz.2	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 50a	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – cz.3	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 51a	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – cz.4	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 52	RZUT POZIOMY NAWIERZCHNI ZEWNĘTRZNYCH – DETAL	SKALA 1 : 30; - wg projektu wykonawczego wykonać przez analogię
RYS. NR P 53	PRZEKRÓJ PIONOWY NAWIERZCHNI ZEWNĘTRZNYCH	
—————	N1 – N1 – DETAL cz. 1	SKALA 1 : 40; - wg projektu wykonawczego / wykonać przez analogię
RYS. NR P 54	PRZEKRÓJ PIONOWY NAWIERZCHNI ZEWNĘTRZNYCH	
—————	N1 – N1 – DETAL cz. 2	SKALA 1 : 40; - wg projektu wykonawczego / wykonać przez analogię
RYS. NR P 55a	RZUT POZIOMY OGRODZENIA I FUNDAMENTÓW POD CENTRALE WENTYLACYJNE I AGREGATY	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 55a	PRZEPUST WENTYLACYJNY I PODSTAWA CENTRAL	SKALA 1 : 50;
RYS. NR P 56	PRZEKRÓJ A-01	SKALA 1 : 40;
RYS. NR P 57	PRZEKRÓJ A-02	SKALA 1 : 40;
RYS. NR P 58	DETAL OGRODZENIA	SKALA 1 : 15; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 59	OGRODZENIE – ELEWACJA PÓŁNOCNA I WSCHODNIA	SKALA 1 : 50; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 60	OGRODZENIE – ELEWACJA POŁUDNIOWA I ZACHODNIA	SKALA 1 : 50; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 61	WIATY – RZUT POZIOMY FUNDAMENTÓW	SKALA 1 : 60; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 62	WIATY – RZUT POZIOMY PARTERU	SKALA 1 : 60; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 63	WIATY – RZUT POZIOMY DACHU	SKALA 1 : 60; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 64	WIATY – PRZEKRÓJ PIONOWY A1	SKALA 1 : 20; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 65	WIATY – ELEWACJE	SKALA 1 : 60; - wg projektu wykonawczego
RYS. NR P 66	ZABEZPIECZENIE OKIEN – DETAL	SKALA 1 : 2; - wg projektu wykonawczego

ZAŁĄCZNIKI

1. DANE WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

1.1 INWESTOR:

GMINA KOCHANOWICE
ul. Wolności 5
42-713 Kochanowice

1.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Adaptacja zabytkowych zabudowań z 1903 r. wokół pałacu Ludwika von Ballestrema - gorzelnia, obejmująca przebudowę, nadbudowę, odbudowę istniejącego budynku gorzelni pod funkcje kulturalne – muzeum. Zmiana sposobu użytkowania z funkcji gorzelni na kulturalno – rekreacyjną.

1.3 ADRES INWESTYCJI:

42 – 713 Kochanowice, Kochcice,
ul. Ogrodowa 5,
działki gruntu ewid. nr. 6/49; 6/55; 6/54.

1.4 PODSTAWA OPRACOWANIA (ZMIANA)

- umowa z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- uzgodnienia z Delegaturą w Częstochowie WUOZ w Katowicach,
- wizja lokalna w terenie,
- dokumenty zawarte w pierwotnej dokumentacji projektowej wykonanej przez Firmę „TU” Tomasz Ulman i pozyskane jej staraniem, a w szczególności:
 - wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kochanowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kochanowice nr XXXV/237/13 z dnia 17. 07. 2013 roku, zmienionym uchwałą nr XLV/309/14 Rady Gminy Kochanowice z dnia 21 maja 2014 r., uchwałą nr LII/362/14 Rady Gminy Kochanowice z 10 listopada 2014 r., uchwałą nr XVI/127/16 Rady Gminy Kochanowice z 27. 04. 2016 r. oraz uchwałą nr XVIII/153/16 Rady Gminy Kochanowice z 27. 07. 2016 r.
 - inwentaryzacja przedmiotowego terenu i budynku,
 - mapa zasadnicza do celów projektowych i opiniodawczych KERG NR WGK.6642.1.851 .201 8 przyjęta do zasobu w dniu 12. 02. 2019 r.,
 - postanowienia, decyzje i uzgodnienia organów opiniodawczych, w tym:
 - postanowienie Śląskiego Wojewódzkiego Komendanta PSP;
 - decyzja Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanit.;
 - decyzja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanit. w Lublińcu;
 - opinie Urzędu Dozoru Technicznego;
 - Pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- obowiązujące normy i przepisy.
- projekt budowlany rekonstrukcji i renowacji istniejącego budynku gorzelni w Kochcicach, autor arch. Tomasz Ulman.
- projekt wykonawczy rekonstrukcji i renowacji istniejącego budynku gorzelni w Kochcicach, autor arch. Tomasz Ulman.

2. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, CZĘŚĆ DZIAŁEK EWID. NR 6/49; 6/55; 6/54

2.0 ZAKRES OPRACOWANIA (ANEKSU)

Niniejsze opracowanie stanowi aneks do dokumentacji pierwotnej - Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego rekonstrukcji i renowacji istniejącego budynku gorzelni w Kochcicach. Zgodnie z powyższym, opracowanie nie stanowi dokumentacji zamiennej, a jedynie dokumentację uzupełniającą i zmieniającą we wskazanym w niej zakresie. Niniejszą dokumentację należy więc rozpatrywać obligatoryjnie zarówno z ww. projektem budowlanym (stanowiącym załącznik do decyzji o pozwoleniu na budowę, jak i pierwotnym projektem wykonawczym.

W związku z ww. charakterem opracowania, przyjęto zasadę, że schemat opisu technicznego oraz układu rysunków z pierwotnego projektu wykonawczego pozostaje niezmieniony, a zmiany (lub ich brak i odwołanie do projektu pierwotnego) zostały wskazane w odpowiednich zapisach zarówno Spisu treści, zestawienia rysunków, jak i w poszczególnych punktach opisu i opisach rysunków.

Zakres niniejszej części opracowania obejmuje Projekt zagospodarowania terenu, przy czym szczegółowe rozwiązania z zakresu instalacji zawarte są w opracowaniach branżowych, natomiast rozwiązania materiałowe - w opisie i na rysunkach projektu architektoniczno-budowlanego i w załącznikach (niniejszego opracowania, bądź (jeżeli nie ulegają zmianie) pierwotnego projektu wykonawczego.

2.1 INWESTOR:

GMINA KOCHANOWICE
ul. Wolności 5
42-713 Kochanowice

2.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Adaptacja zabytkowych zabudowań z 1903 r. wokół pałacu Ludwika von Ballestrema - gorzelnia, obejmująca przebudowę, nadbudowę, odbudowę istniejącego budynku gorzelni pod funkcje kulturalne – muzeum. Zmiana sposobu użytkowania z funkcji gorzelni na kulturalno – rekreacyjną.

2.3 ADRES INWESTYCJI:

42 – 713 Kochanowice, Kochcice,
ul. Ogrodowa 5,
działki gruntu ewid nr. 6/49; 6/55; 6/54.

2.4 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

- wg opisu projektu wykonawczego -

2.5 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE DZIAŁKI.

- wg opisu projektu wykonawczego -

2.6 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- wg opisu projektu wykonawczego -

Zgodnie z treścią tego punktu opisu przyjęto, że inwestycja w zakresie zagospodarowania terenu (nawierzchnie, oświetlenie) będzie realizowana dwuetapowo. Zakres niniejszego projektu / inwestycji / przedmiarów obejmuje pierwszy etap, wykazany na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

2.7 REJESTR ZABYTKÓW I OCHRONA MPZP.

- wg opisu projektu wykonawczego -

2.8 WARUNKI GÓRNICZE

- wg opisu projektu wykonawczego -

2.9 ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

- wg opisu projektu wykonawczego -

2.10 INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

- wg opisu projektu wykonawczego -

2.11 WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

3. BILANS TERENU - DZIAŁKI EWID. NR 6/49, 6/54, 6/55

- całość działu - wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

4. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- całość działu - wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

PROJEKT WYKONAWCZY (ANEKS)

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

- całość działu - wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

W przypadku występowania innego rodzaju gruntu w poziomie posadowienia fundamentów lub wody gruntowej, należy skontaktować się z projektantem w celu dokonania zmiany sposobu fundamentowania budynku oraz doboru optymalnej metody zabezpieczenia obiektu przed wilgocią.

6. OPIS TECHNICZNY

6.0 ZAKRES OPRACOWANIA (ANEKSU)

Niniejsze opracowanie stanowi aneks do dokumentacji pierwotnej - Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego rekonstrukcji i renowacji istniejącego budynku gorzelnii w Kochcicach. Zgodnie z powyższym, opracowanie nie stanowi dokumentacji zamiennej, a jedynie dokumentację uzupełniającą i zmieniającą we wskazanym w niej zakresie. Niniejszą dokumentację należy więc rozpatrywać obligatoryjnie zarówno z ww. projektem budowlanym (stanowiącym załącznik do decyzji o pozwoleniu na budowę, jak i pierwotnym projektem wykonawczym.

W związku z ww. charakterem opracowania, przyjęto zasadę, że schemat opisu technicznego oraz układu rysunków z pierwotnego projektu wykonawczego pozostaje niezmieniony, a zmiany (lub ich brak i odwołanie do projektu pierwotnego) zostały wskazane w odpowiednich zapisach zarówno Spisu treści, zestawienia rysunków, jak i w poszczególnych punktach opisu i opisach rysunków.

Zakres niniejszej części opracowania obejmuje projekt wykonawczy w zakresie rozwiązań architektonicznych, przy czym rysunki obejmują również opracowane pierwotnie rozwiązania szczegółowe zakresu zagospodarowania terenu.

Rozwiązania elementów infrastruktury instalacyjnej zawarte są w odrębnych tomach opracowania. Opracowania te należy zawsze rozpatrywać łącznie z opracowaniem zakresu architektonicznego. Wykonawcy instalacji należy bezwzględnie udostępnić / przekazać poza projektem branżowym, również projekt wykonawczy architektury.

6.1 INWESTOR:

GMINA KOCHANOWICE
ul. Wolności 5
42-713 Kochanowice

6.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Adaptacja zabytkowych zabudowań z 1903 r. wokół pałacu Ludwika von Ballestrema - gorzelnia, obejmująca przebudowę, nadbudowę, odbudowę istniejącego budynku gorzelnii pod funkcje kulturalne – muzeum. Zmiana sposobu użytkowania z funkcji gorzelnii na kulturalno – rekreacyjną.

6.3 ADRES INWESTYCJI:

42 – 713 Kochanowice, Kochcice,
ul. Ogrodowa 5,
działki gruntu ewid nr. 6/49; 6/55; 6/54.

6.4 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

6.4.1 STAN ISTNIEJĄCY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

6.4.2 STAN PROJEKTOWANY

Kondygnacja -1 (piwnica), wieża poziom 1 pow. netto: 403,70 m.²

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA -1	403,70
-1.1	recepcja	55,11
-1.2	hol z kawiarnią	92,08
-1.3	przedsionek kawiarnia	3,79
-1.4	zmywalnia	12,32
-1.5	przygotowalnia	7,49
-1.6	schowek porządkowy 1	2,41
-1.7	korytarz 1	17,03
-1.8	korytarz 2	5,49
-1.9	w.c. dla personelu	3,33
-1.10	garderoba	17,50
-1.11	korytarz 3	57,45
-1.12	szyb windy nr 1	4,24
-1.13	szatnia 1	24,07
-1.13a	szatnia 2	6,50
-1.14	maszynownia windy 1	2,30
-1.15	w.c. dla osób niepełnospra.	3,97
-1.16	przedsionek w.c. Męski	1,96
-1.17	w.c. Męskie	7,99
-1.18	przedsionek w.c. Damski	1,70
-1.19	w.c. Damskie	8,27
-1.20	schowek porządkowy 2	2,92
-1.21	hydroforownia	4,76
-1.22	maszynownia windy 2	2,91
-1.23	szyb windy 2	2,88
-1.24	klatka schodowa 1	15,34
-1.25	sala wykładowa	0,00
-1.26	klatka schodowa 2	19,89
-1.27	pom. rezerwowe/magazynek	12,57
-1.28	pom. socjalne	7,43

Kondygnacja 1 (parter), wieża poziom 2 pow. netto: 399,87 m²
w tym pow. antresoli: 83,70 m²

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA 1	399,87
1.01	antresola, hol wej. do kawiarni	83,55
1.02	korytarz	11,06
1.03	szyb windy nr 1	0,00
1.04	sala wykładowa	117,08
1.05	klatka chodowa 1	15,34
1.06	sala ekspozycyjna	139,02
1.07	pom. rezerwowe/magazynek	13,21
1.08	szyb windy 2	0,00
1.09	klatka schodowa 2	20,61

Kondygnacja 2 (I piętro), wieża poziom 3**pow. netto. 325,20 m²**

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA 2	325,20
2.1	czytelnia z księgo. Podręcznym	120,01
2.2	kotłownia	23,39
2.3	pom. rezerwowe/magazynek	14,09
2.4	szyb windy 1	0,00
2.5	klatka schodowa 2	27,22
2.6	klatka schodowa 1	15,44
2.7	szyb windy 2	0,00
2.8	korytarz 1	23,09
2.9	sala warsztatowa 1	37,58
2.10	sala warsztatowa 2	31,27
2.11	pom. pomocnicze	7,80
2.12	umywalnie męskie	3,61
2.13	WC męskie	5,96
2.14	umywalnie damskie	3,68
2.15	WC damskie	7,87
2.16	WC dla niepełnosprawnych	4,19

Kondygnacja 3 (II piętro/poddasze), wieża poziom 4**pow. netto. 128,61 m²**

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA 3	128,61
3.1	klatka schodowa 2	22,17
3.2	szyb windy	0,00
3.3.	pustka pom. ścianki wpina.	0,00
3.4	pustka bibliotek	0,00
3.5	szyb windy nr 1	0,00
3.6	klatka schodowa nr 1	15,56
3.7	sekretariat	22,32
3.8	pom. biurowe nr 1	21,70
3.9	pom. biurowe nr 2	27,57
3.10	pom. biurowe nr 3	19,29
3.11	pustka kotłowni	0,00

Wieża poziom 5**pow. netto. 22,17 m²**

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA 4	22,17
4.01	klatka schodowa nr 2	22,17
4.02	szyb windy nr 2	0,00

Wieża poziom 6**pow. netto. 22,17 m²**

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA 5	22,17
5.01	klatka schodowa nr 2	22,17
5.02	szyb windy nr 2	0,00

Wieża poziom 7 pow. netto. 22,17 m²

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA 6	22,17
6.01	klatka schodowa nr 2	22,17
6.02	szyb windy nr 2	0,00

Wieża poziom 8 pow. netto. 13,20 m²

lp.	nazwa pomieszczenia	pow. netto
	KONDYGNACJA 7	13,20
7.01	klatka schodowa nr 2	13,20
7.02	szyb windy nr 2	0,00

6.5 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY

6.5.1 STAN ISTNIEJĄCY

- wg opisu projektu wykonawczego -

6.5.2 STAN PROJEKTOWANY

BUDYNEK

powierzchnia zabudowy: 642,76 m² (bez zmian)

powierzchnia zabudowy elementów zewn.:

- schody 1 : = 12,60 m²
- schody 2: = 14,36 m²
- daszek: = 7,66 m²

powierzchnia całkowita: 1744,83 m² (bez zmian)

powierzchnia netto: 1337,09 m²

kubatura brutto: 7021,29 m³ (bez zmian)

wysokość: 28,00 m (bez zmian)

KOMIN

powierzchnia zabudowana: 8,70 m² (bez zmian)

kubatura brutto: 240,08 m³ (bez zmian)

wysokość: 30,48 m (bez zmian)

6.6 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU, SPOSÓB DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO KRAJOBRAZU

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

6.7 SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

6.8 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

6.8.1 - wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

6.8.2 IZOLACYJNOŚĆ CIEPLNA PRZEGRÓD

- dane zawarto w części instalacyjnej niniejszego opracowania -

6.9 DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHRAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

6.10 WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano - montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, oraz opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Wszystkie roboty budowlano - montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z dołączonymi do dokumentacji przetargowej Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi).

7. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

7.1 WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA

Zgodnie z opisem technicznym – część konstrukcyjna.

7.2 ŚCIANY

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

ISTNIEJĄCE ŚCIANY Z CEGŁY Z KLINKIEROWEJ

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

ŚCIANY PROJEKTOWANE

- ściany zewnętrzne przeszklenia/połąci dachu (mansardy) nad wieżą wykonane, jako systemowa osłonowa ściana fasadowa z niewidocznym od zewnątrz mocowaniem zestawów szybowych (bez listew osłonowych/dociskowych) na konstrukcji systemowej fasadowej (słupy aluminiowe).

Współczynnik izolacji termicznej powinien wynosić $U_{max} < 1,0 \text{ W/(m}^2\text{xK)}$

Średnia izolacyjność akustyczna $I_{min} > 35 \text{ dB}$

- ściany projektowanych schodów zewnętrznych - wg projektu wykonawczego -

ZABLENDOWANIA OTWORÓW

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

- ściany konstrukcyjne:

- istniejące ściany w miejscach pozbawionych ocieplenia - należy przemurować fragmenty murów wraz z nadprożami, a ponadto zastosować procedurę renowacji jak dla ścian istniejących zewnętrznych z cegły klinkierowej, opisaną w pierwotnym projekcie wykonawczym;

~~- ściany wewnętrzne monolityczne, żelbetowe, beton architektoniczny wg projektu konstrukcji, - nie występują;~~

- ściany szybu windowego w wieży - monolityczne, żelbetowe, beton architektoniczny wg projektu konstrukcji;

- ściany szybu windowego w budynku głównym - murowane z bloczków betonowych lub silikatowych, obustronnie tynkowane (klasa min. REI120), gr. 24/25cm (miejscowo 36cm); wykończenie od strony korytarza - płyty ceramiczne (faktura - beton (wg zestawienia poniżej));
- pozostałe ściany nośne - murowane z bloczków silikatowych, obustronnie tynkowane (miejscowo - klasa min. REI120), gr. 18 i 24/25 [cm]; wykonać ściśle wg projektu konstrukcji; wykończenie od strony przestrzeni ogólnodostępnych - płyty ceramiczne (faktura - beton) lub płytki klinkierowe (wg zestawienia poniżej));
- ściany działowe:
 - istniejące ściany w miejscach pozbawionych tynku, należy przemurować fragmenty murów wraz z nadprożami, a ponadto zastosować procedurę renowacji jak dla ścian istniejących zewnętrznych z cegły klinkierowej, opisaną w pierwotnym projekcie;
 - ściany z cegły klinkierowej, gr. 12 cm, dodatkowo przewiązane bednarką co 50 cm; (dot. ścian ubikacji w piwnicy - spoinowane, nietynkowane);
 - ściany z bloczków z betonu komórkowego lub silikatowych gr. 12cm; tynkowane tradycyjnym tynkiem cementowo-wapiennym (bez gładzi);
 - ściany w ubikacjach, wydzielenie kabin w systemie szkieletowym o konstrukcji nośnej z kształtowników metalowych do której wkrętami mocowane są płyty laminowane gr. 12 mm, kolorowe z płyt HDF, typ CGS, niezapalne, obłożone dwustronnie laminatem Print HPL (o gr. 0,9 mm), odporne na plamy, wodę i wilgoć,
 - ściany na poz.+4,46 i +7,31 na konstrukcji z profili CW 75 i UW 75 z podwójnym, obustronnym poszyciem płytą GK o grubości 12,5 mm, z wypełnieniem z wełny mineralnej; (obudowa dojść ewakuacyjnych - klasa - min. EI30);
 - szachty instalacyjne - dedykowana systemowa obudowa płytowa; klasa REI120 / / izolacyjność akustyczna na poziomie $R_w = 68$ dB (wykonać ściśle wg posiadanej przez system aprobaty technicznej);

7.3 KOMINY / PRZEWODY WENTYLACYJNE I SPALINOWE

- wykonać ściśle wg załączonego aneksu do projektu wentylacji i kotłowni -

7.4 SŁUPY

Istniejące słupy stalowe podpierające konstrukcję stropów i ścian (główna konstrukcja nośna) zabezpieczyć do klasy R120 odporności pożarowej, poprzez zastosowanie powłok malarskich zabezpieczających bądź wykonanie systemowej obudowy płytowej lub murowanej (wykonać ściśle wg posiadanej przez system aprobaty technicznej);

7.5 BELKI, WIEŃCE, NADPROŻA

- wg aneksu do projektu wykonawczego konstrukcji -
- wieńce i nadproża żelbetowe - monolityczne (wg wytycznych proj. konstrukcji) (klasa R120);
- nadproża w ścianach z cegły klinkierowej (odsłoniętej i w ścianach nowych) - z cegły klinkierowej pełnej, spoinowanej, zbrojone prętem stalowym (klasa R120);
- stalowe - zabezpieczone powłoką malarską (lub obudową płytową) do klasy R120

7.6 STROPY

- wg aneksu do projektu wykonawczego konstrukcji -
- stropy istniejące - do oczyszczenia z przestrzeni między belkami/żebrawymi stalowymi; belki stropów Kleina do oczyszczenia i/lub miejscowej wymiany (po ocenie korozyjnej); wypełnienie istniejących stropów płytami (wg projektu konstrukcji); stropy zabezpieczyć obustronnie do klasy min. REI60 rozwiązaniami systemowymi (np. opartymi na płytach sufitu podwieszanego (miejscowo - w pom. WC na poziomie -1 - tynk gipsowy ogniochronny) i płytach suchego jastrychu), ściśle zgodnie z aprobatami i instrukcjami wybranego systemu; wykończenie wg zestawienia poniżej (powłoka malarska strukturalna biała - faktura starego tradycyjnego tynku); dopuszcza się wykonanie wylewki na wypełnieniu styropianowym stropu, przy założeniu zapewnienia klasy odporności ogniowej stropu REI60; ewentualne odkryte belki / żebra stalowe stropów (np. w szachtach wentylacyjnych) należy bezwzględnie zabezpieczyć do klasy R60;

- stropy projektowane - rekonstrukcja istniejących stropów, zgodnie z wytycznymi aneksu do projektu wykonawczego konstrukcji; zabezpieczenie i wykończenie - jw. (klasa REI60);
- miejscowo (strop antresoli) - strop monolityczny żelbetowy; wykończenie (od spodu) - beton architektoniczny;

7.7 SZYBY WINDOWE

- wg aneksu do projektu wykonawczego konstrukcji -
- szyb windy przy klatce schodowej nr 1 - dwie ściany szybu - istniejące (do ewentualnej naprawy, spoinowania oraz otynkowania tynkiem cementowym; należy zapewnić powierzchnię ścian i odstępstwa od pionu wymagane przez wybranego dostawcę dźwigu); dwie pozostałe ściany - nowomurowane z bloczków silikatowych; przed rozpoczęciem realizacji szybu, bezwzględnie konieczny jest wybór dostawcy dźwigu i jego gabarytów, celem wykonania szybu ściśle zgodnie z wytycznymi wybranego dostawcy; szyb windy należy wykonać w klasie REI120 odporności pożarowej (drzwi do dźwigu - EI60); szyb dźwigu należy zwentylować grawitacyjnie, zgodnie z wytycznymi dostawcy urządzenia;
- szyb windy w wieży - monolityczny, żelbetowy (wg proj. konstrukcji); przed rozpoczęciem realizacji należy dokonać weryfikacji lokalizacji szybu w kontekście wymaganych szerokości biegów schodowych wokół szybu; przed rozpoczęciem realizacji szybu, bezwzględnie konieczny jest wybór dostawcy dźwigu i jego gabarytów, celem wykonania szybu ściśle zgodnie z wytycznymi wybranego dostawcy; szyb dźwigu należy zwentylować grawitacyjnie, zgodnie z wytycznymi dostawcy urządzenia;

7.8 SCHODY

- wg aneksu do projektu wykonawczego konstrukcji -
- wewnętrzne - żelbetowe, monolityczne;
- zewnętrzne - żelbetowe (istniejące - do remontu);

7.9 STROPODACH I DACH

- konstrukcja stalowa - wg aneksu do projektu wykonawczego konstrukcji;
- układ warstw dachowych - wg zestawień na rysunkach aneksu do proj. architektury;

Uwagi dodatkowe:

- w pomieszczeniu czytelnicy i biblioteki, istniejącą konstrukcję drewnianą dachu należy oczyścić, ewentualnie dokonać tymczasowej rozbiórki, zabezpieczyć do stopnia niezapalności preparatami bezbarwnymi oraz dokonać remontu istniejących połączeń kołkowych (w przypadku tymczasowej rozbiórki - dokonać ponownego montażu metodą pierwotną); więźba będzie elementem nienośnym - element wystroju wnętrza / eksponat;
- w części parterowej budynku, istniejące płatwie dachowe należy zdemonstrować, zabezpieczyć, ewentualnie (wyłącznie brakujące elementy) odtworzyć, oczyścić i zabezpieczyć do stopnia niezapalności oraz ponownie podwiesić do nowych wiązarów stalowych jako element wystroju wnętrza / eksponat;
- elementy stalowej konstrukcji dachu części wielokondygnacyjnej należy zabezpieczyć powłokowo do klasy R60 (dotyczy elementów odsłoniętych, niewydzielonych przegrodą EI60)
- elementy stalowej konstrukcji dachu części jednokondygnacyjnej należy zabezpieczyć powłokowo do klasy R15;
- system pokrycia (warstwy izolacji wodnej i cieplnej) montowany ponad blachą trapezową musi posiadać klasę RE30 odporności pożarowej dla dachu o nachyleniu 16° (np. system bitumiczny krycia z wykorzystaniem dedykowanej jedno- lub dwuwarstwowej membrany bitumicznej oraz termoizolacji z płyt PIR w okładzinie z laminowanego włókna szklanego, na systemowej papie paroizolacyjnej);
- w części biurowej i bibliotece, konstrukcję i pokrycie dachu należy wydzielić przegrodą w klasie EI60 (np. poprzez zastosowanie aprobowanego systemu na bazie płyt gipsowych);
- w kalenicy dachu należy wyprowadzić, montowane do elementów konstrukcji dachu, systemowe dedykowane kotwy oczkowe, umożliwiające łatwy montaż elementów ochrony osobistej personelu technicznego;

- z uwagi na zabytkowy charakter obiektu oraz rodzaj i kolor pierwotnego pokrycia dachów, należy dobrać membranę dachową (papę bitumiczną) w kolorze (czarnym) i o fakturze (możliwie gładkiej), które zbliżone będą do tradycyjnych pap bitumicznych starego typu;

7.10 PŁOT PRZECIWSNIEŻNY

Z uwagi na zmianę pokrycia dachu w stosunku do przyjętego w projekcie pierwotnym, odstępuje się od wymogu zastosowania płotów przeciwsnieżnych. Zaleca się zastosowanie dedykowanych do dachów papowych punktowych stoperów przeciwsnieżnych rozproszonych po całych połaciach dachowych (montaż do blachy trapezowej z pomocą dedykowanych uszczelnionych kotew);

7.11 IZOLACJE

TERMICZNE (wg wytycznych zawartych na rysunkach aneksu do proj. architektury):

poziome – styropian ekspandowany EPS 100 o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda < 0,035$ [W/(mK)] zgodnie z opisem przegród;

poziome dachu – płyty z wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda < 0,035$ [W/(mK)], zgodnie z opisem przegród oraz dedykowane płyty PIR w okładzinie z laminowanego włókna szklanego $\lambda < 0,024$ [W/(mK)]

pionowe (pod poziomem terenu) - dedykowane płyty z autoklawizowanego betonu komórkowego (gr. 20 cm) układane z dystansem 5 cm od istniejących lic ścian zewnętrznych (kotwione w istn. murze zewnętrznym, bądź pośrednio - do rusztu zapewniającego swobodny przepływ powietrza w pustce); współczynnik przewodzenia ciepła płyt maks. $\lambda < 0,042$ [W/(mK)] (np. płyty Multipor (lub równorzędne)); należy zapewnić osiatkowane otwory nawiewne i wywiewne u podstawy ww. płyt oraz przy ich szczycie (co 1 mb).

pionowe (ponad poziomem terenu) - dedykowane płyty kompozytowe do termoizolacji od wewnątrz, składające się z warstwy twardej powlekanej pianki PIR (gr. 12 cm / miejscowo - od 2 - 5 cm) oraz płyty wykończeniowej GK (12,5 mm), układane z dystansem ok. 5 cm od istniejących lic ścian zewnętrznych (kotwione do niepalnego rusztu zapewniającego swobodny przepływ powietrza w pustce); współczynnik przewodzenia ciepła płyt $\lambda < 0,022$ [W/(mK)] (np. płyty Recticel Eurothane G (lub równorzędne)); należy zapewnić osiatkowane otwory nawiewne i wywiewne u podstawy ww. płyt oraz przy ich szczycie (co 1 mb).

AKUSTYCZNE (wg wytycznych zawartych na rysunkach aneksu do proj. architektury):

poziome - płyty styropianowe w przestrzeniach stropowych; dedykowane systemowe podkłady pod posadzki panelowe i drewniane; sufity podwieszane (w szczególności - sufit wyspowy w sali wykładowej);

PRZECIWWILGOCIOWE I WODOCHRONNE:

Uwaga:

poniżej opisano kompleksowe rozwiązania systemowe mające zapewnić odpowiednią ochronę budynku przed zawilgoceniem i penetracją wód gruntowych;

z uwagi na kompleksowość rozwiązania, przyjęto konkretne rozwiązania systemowe konkretnych producentów - dopuszcza się jednak zastosowanie innych technologii i systemów o równorzędnych właściwościach i przede wszystkim - skuteczności.

Uwaga:

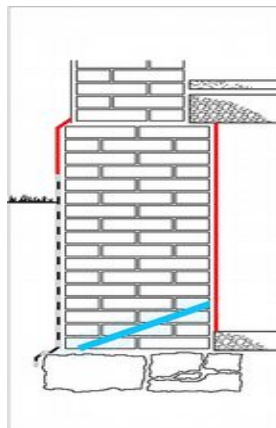
opis stanu istniejącego - wg części opisowej pierwotnego projektu wykonawczego

Uwaga:

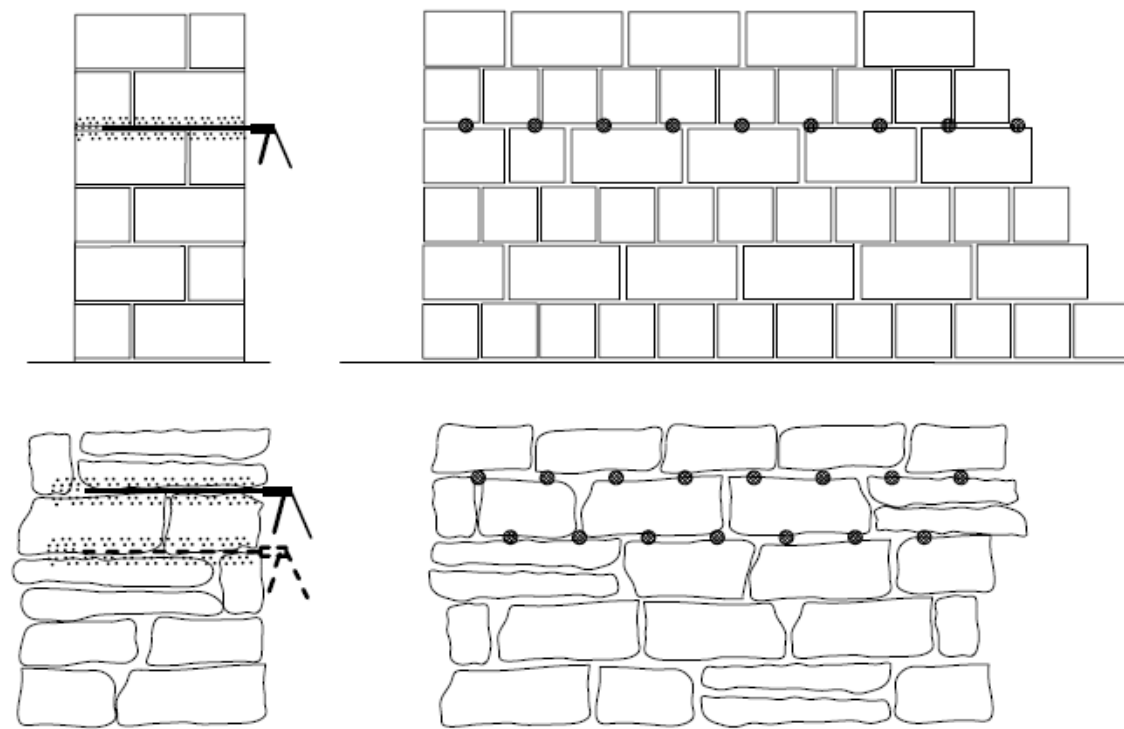
drenaż opaskowy budynku należy wykonać zgodnie z pierwotnym rozwiązaniem projektowym, natomiast pozostałe elementy zabezpieczenia - zgodnie z poniższym opisem i rycinami

1. Wytworzenie izolacji poziomej

Metoda zalecana w konstrukcjach murowych o znacznym stopniu zawilgocenia i grubości przegrody ≥ 60 cm. Metoda może również wynikać z zaleceń konstruktora bądź konserwatora zabytków. Średnice i usytuowanie otworów można dostosować do spoin tak by nie „kaleczyć” lica muru.



Rys. 1 Przepona wykonana na poziomie istniejącej posadzki piwnic



Rys.2 Przykład rozmieszczenia otworów -iniekcja ciśnieniowa

W obrębie wykonywanej linii (siatki) otworów iniekcyjnych tj. pas ok. 30-50 cm uszczelnić zaprawą mineralną AQUAFIN 1K (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) w celu ograniczenia wypływu preparatu iniekcyjnego poza obszar iniektowanej przegrody budowlanej.

Sposób wykonania-z zastosowaniem pompy iniekcyjnej i pakerów wielokrotnego użycia $\varnothing 18$. Średnicę wiertła do wykonania otworów iniekcyjnych dobrać w zakresie od $\varnothing 12-16$ mm.

Wejście otworu iniekcyjnego pogrubić wiertłem $\varnothing 20$ na głębokość ok. 100 mm w celu montażu pakera. Jako zasadę należy przyjąć, że odległości między otworami sąsiadującymi ze sobą nie mogą być większe niż 12,5cm, pod kątem ok. $30^{\circ}-45^{\circ}$

Z otworów należy usunąć zwierciny przez przedmuchiwanie sprężonym powietrzem. Jeżeli podczas wiercenia stwierdzimy, że wewnątrz muru znajdują się nieciągłości, spękania lub puste przestrzenie, przez które mogłoby dochodzić do niekontrolowanych wycieku podawanego preparatu, to należy zakwestionowane otwory wypełnić zaprawą **ASOCRET-BM**

(dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach), a po 24 godzinach ponownie wykonać nawiert. W oczyszczonych otworach osadzić końcówki iniekcyjne wielokrotnego użytku (pakery). Za pomocą pompy ciśnieniowej do otworów pod ciśnieniem 0,1 do 0,3MPa należy właczać preparat **AQUAFIN-F** (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) tak, aby uzyskać pełne nasycenie przegrody budowlanej w obrębie wykonywanej iniekcji. Objawia się to uzyskaniem stałego ciśnienia na manometrach pompy iniekcyjnej, bez widocznego spadku. Po wytworzeniu przepony poziomej na danym odcinku wykręcamy pakery i przekładamy je do kolejnych otworów powtarzając proces iniekcji.

Po całkowitym wchłonięciu preparatu **AQUAFIN-F** w konstrukcję otwory wypełnić płynną zaprawą **ASOCRET-BM**.

Zużycie materiałów

Dla metody ciśnieniowej zużycie preparatu **AQUAFIN-F** wynosi ok. 15kg/m² przekroju poziomego muru oraz ok. 4 kg/m² przekroju poziomego muru płynnej zaprawy **ASOCRET-BM**.

Skuteczność wykonanej przepony można ocenić przez porównanie pomiarów stopnia zawilgocenia muru przed wykonaniem przepony z pomiarami wykonanymi w tych samych miejscach po 6 i 12 miesiącach od daty wykonania przepony poziomej.

Izolację proponuje się wykonać w postaci iniekcji niskociśnieniowej preparatem **AQUAFIN-F**



1. Uzupełnienie pustek zaprawą bezskurczową Asocret BM. Gotowa zaprawa cementowo-wapienno-trachitowa do wypełniania pustek w murach i odwiertów po zastosowaniu cieczy iniekcyjnej

Roboty wewnętrzne

1. Skucie zawilgoconych, zasolonych tynków, usunięcie skorodowanej zaprawy ze spoin między ceglami na wszystkich przegrodach budowlanych

Zawilgocone i zasolone obszary tynku usunąć wraz z pasem o szerokości nie mniejszej niż 80 cm ponad obszar widocznych uszkodzeń. W murze ceglanym spoiny oczyścić na głębokość ok. 15-20 mm. Mur i spoiny przetrzeć szczotką drucianą. Wszelkie zabrudzenia, tłuste plamy czy zanieczyszczenia z farb, rdzy, sadzy usunąć przez zmycie 10% roztworem mydła lub usunąć mechanicznie.

2. Neutralizacja szkodliwych soli budowlanych preparatem ESCO-FLUAT

W zależności od chłonności należy odsłonięty mur nasycić jedno lub dwukrotnie preparatem **ESCO-FLUAT** (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach).

Przy nasycaniu jednokrotnym **ESCO-FLUAT** rozcieńczyć z wodą w stosunku 1:1. Łączne zużycie preparatu **ESCO-FLUAT** powinno wynieść 0,5 kg/m²

Przy nasycaniu dwukrotnym dla zabiegu pierwszego roztwór 1:2 (jedna część **ESCO-FLUAT** i dwie części wody) a dla drugiego nasycania - 1:1. Łączne zużycie preparatu **ESCO-FLUAT** powinno wynieść 0,5 kg/m². Między zabiegami należy zachować, co najmniej 7 godzinną przerwę. Po około 24 godzinach należy jeszcze raz powierzchnie przetrzeć szczotką. Podczas aplikacji materiału nie stosować naczyń i narzędzi metalowych. Powierzchnie nieprzeznaczone do fluatyzacji należy chronić przed zachlapaniem, a ewentualne rozbryzgi należy niezwłocznie zmywać wodą, gdyż zanieczyszczenia preparatem mogą spowodować uszkodzenia stolarki otworowej i innych elementów szklanych, ceramicznych i metalowych. Konieczne jest zachowanie szczególnej ostrożności, stosowanie odzieży ochronnej i rękawic gumowych. Należy unikać kontaktu ze skórą i oczami

Wykonanie tynków renowacyjnych

3. Uzupełnienie ubytków w murach, wyrównanie ścian przy użyciu tynku renowacyjnego THERMOPAL-SR24 (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach)

- Do likwidacji zagrzybienia stosować nierozcieńczony preparat **RENOGAL** (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach)
- Ewentualne uszkodzone cegły na głębokość ok. 6 cm należy wymienić.
- Ubytki poniżej 6 cm należy wypełnić tynkiem renowacyjnym, podkładowym **THERMOPAL SR24**
- Spoiny między ceglami uzupełnić tynkiem renowacyjnym, podkładowym **THERMOPAL SR24**

4. Wykonanie obrzutki półkryjącej

Na podłoże zneutralizowane preparatem **ESCO-FLUAT** należy wykonać obrzutkę przy użyciu gotowej zaprawy **THERMOPAL-SP** (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) w zakresie pokrycia powierzchni w ok. 50%. Powierzchnie suche przed nakładaniem obrzutki należy zwilżyć wodą w celu zapewnienia dobrej przyczepności. Obrzutkę wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C. Przestrzegać należy wszystkie reguły sztuki budowlanej takie jak przy wykonywaniu zwykłych tynków z zapraw cementowych. Należy chronić świeżo ułożoną obrzutkę przed zbyt szybkim wysychaniem na skutek działania wiatru, wysokich temperatur i nasłonecznienia.

5. Renowacyjny tynk THERMOPAL-SR24

Po związaniu obrzutki (nie doprowadzić do całkowitego przeschnięcia obrzutki **THERMOPAL-SP**) należy wyrównać i uzupełnić powierzchnię ściany tynkiem podkładowym **THERMOPAL-SR24**.

Do mieszania używać mieszarek przeciwbieżnych lub wolnospadowych.

6. Tynki renowacyjne THERMOPAL-SR24

Tynki renowacyjne **THERMOPAL-SR24** przygotować (wymieszać z wodą) przy zastosowaniu dowolnej mieszarki lub agregatu tynkarskiego a przy niewielkich ilościach możliwość przygotowania w kuwecie do zapraw z użyciem mieszadła lub wiertarki wolnoobrotowej. Tynk należy nanosić warstwą grubości określonej w tabeli, przy czym w jednym zabiegu nie wolno nakładać warstw o grubości większej niż 2cm. Przy większych grubościach tynk nanosić etapami. Uwaga: Łączna grubość tynku renowacyjnego nie może być w żadnym z miejsc mniejsza niż 2,0 cm. Jeżeli tynki układane są maszynowo to należy zastosować się do następujących zaleceń:

Końcówkę tynkarską należy prowadzić ruchem ciągłym wahadłowo-posuwistym, zachowując optymalną odległość końcówki od powierzchni tynkowanej.

Optymalne parametry w zakresie aplikacji tynków renowacyjnych uzyskuje się przy zastosowaniu tzw. tynkownic



Każdą poprzednią warstwę bezpośrednio po związaniu uszorstnić i pozostawić do wyschnięcia. Po naniesieniu tynku należy usunąć nadmiar materiału. Zacieranie tynków powoduje koncentrację środka wiążącego na powierzchni i może powodować powstawanie rys w wyniku naprężeń powierzchniowych. W celu usunięcia naprężeń powierzchniowych w wyprawach tynkarskich zaleca się zastosowanie zdzieraka do tynków.



Zdzierak do tynków

Zabrania się stosowania metalowych listew profilowych dla uzyskania lica powierzchni tynkowanych. Zabrania się stosowanie gipsu lub klejów zawierających gips w zakresie montażu instalacji elektrycznych itp.

7. Szpachlowanie i wygładzanie powierzchni zaprawą mineralną THERMOPAL-FS33 (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach)

Przed szpachlowaniem należy usunąć z podłoża kurz i zabrudzenia. Całość nawilżyć wodą. Należy przyjąć zasadę, że szpachlowanie rozpoczynamy po wyschnięciu i związaniu tynku renowacyjnego. W zależności od temperatury i wilgotności należy odczekać ok. 1 dzień na 1mm grubości tynku. Wcześniejsze rozpoczęcie szpachlowania może doprowadzić do pojawienia się rys skurczowych na powierzchni szpachli.

THERMOPAL-FS33 należy przygotować zgodnie z instrukcją techniczną

Zaprawę nakładać warstwami o grubości od 1 do 2 mm przy użyciu pacy metalowej. Po wstępnym wyschnięciu (ok. 15-20 minut) można powierzchnię zacierać za pomocą packi z filcem. Zacieranie gładzi wykonuje się ruchem kolistym. W czasie zacierania tynku należy w miarę potrzeby skrapiać go wodą przy pomocy pędzla, aby zaprawa nie ciągnęła się za packą lub nie kruszyła się i odpadała, jeżeli jest za sucha. Szpachla **THERMOPAL-FS33** nadaje się po wyschnięciu do szlifowania.

Przy mechanicznym nanoszeniu gładzi zaprawę należy narzucać pasmami, przy czym przerwy między pasmami nie powinny być szersze niż pasma. Następnie wypełnia się przerwy między pasmami. Grubość gładzi po ręcznym jej wyrównaniu powinna wynosić ok. 2mm.

8. Przygotowanie do malowania

Podłoże powinno być mocne, suche i wolne od substancji zmniejszających przyczepność. Dlatego chłonne podłoże należy zagruntować preparatem **TAGOSIL-G** (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) w rozcieńczeniu wodą w stosunku 1:1 jedno lub dwukrotnie. Miejsca uzupełnień tynków należy fluatować oraz po 24 godzinach spłukać wodą.

9. Malowanie tynków

Farba krzemianowa może być наносzona pędzlem, wałkiem lub natryskowo. Aby uniknąć widocznych połączeń pracować należy metodą „mokre na mokre”. Powierzchnie tworzące widoczne całości należy malować bez przerw w pracy. Powierzchnie, które nie są przeznaczone do wymalowania (szkło, kamień, cegła klinkierowa, metale itp.) należy osłonić przed zachlapaniem np. folią. Ewentualne zachlapania należy natychmiast zmyć mokrą gąbką. Ponieważ składnikami farby krzemianowej **TAGOSIL-PROFI** (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) są materiały naturalne możliwe są niewielkie różnice intensywności kolorów. Dlatego materiały pochodzące z różnych partii należy wymieszać lub stosować na oddzielnych powierzchniach.

2. Wytworzenie izolacji przeciwwodnej na płycie fundamentowej na betonie podkładowym krystaliczną zaprawą uszczelniającą AQUAFIN IC

(dopuszcza się użycie materiału

o identycznych lub wyższych parametrach)



Uszczelnianie przerw roboczych AQUAFIN CJ 6 i dylatacji.

Przerwy robocze muszą być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Szczegóły (układ, sposób wykonstruowania i uszczelnienia, długość przerwy technologicznej, itp.) podaje dokumentacja techniczna.

Otulina betonu wokół taśmy wynosiło, co najmniej 8 cm. AQUAFIN CJ6 (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) **można** przyklejać przy użyciu kleju montażowego przeznaczonego do taśm pęczniejących np. klej kontaktowy Montagekleber (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach). Klej montażowy nanieść obficie na przygotowane podłoże, a następnie wcisnąć taśmę AQUAFIN CJ6 w klej, tak, aby wypłynął od dołu. Wylewanie betonu można rozpocząć najwcześniej 8 godzin po klejeniu.

Alternatywnie AQUAFIN CJ6 można zamocować za pomocą gwoździ stalowych (min. 5 gwoździ/mb). Cała powierzchnia taśmy musi być przy tym dociśnięta do podłoża. Unikać tworzenia się pętli lub pustych przestrzeni. Połączenia taśmy wykonuje się na styk. Oba końce powinny ściśle do siebie przylegać, aby uniknąć przerw. Połączenia te należy dodatkowo zabezpieczyć oddzielną taśmą ułożoną obok styku (min. 30 mm każda). Wzdłuż istniejących ścian należy zastosować wąż iniekcyjny AQUAFIN CJ1 (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach), **waż** posiada jeden kanał umożliwiający wykonanie iniekcji. Do dylatacji zastosować rozwiązania systemowe Schomburg (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) .

Przygotowanie zaprawy

AQUAFIN-IC dostarczany jest w postaci proszku w workach. Suchą zaprawę AQUAFIN-IC wymieszać z ok. 6,75-8 l czystej wody przy użyciu mieszarki wolnoobrotowej (300 do 700 obr/min) do uzyskania jednolitej konsystencji, bez grudek i zbryleń. Po upływie około 3 minut i ponownie przemieszać. Jednorazowo przygotować taką ilość zaprawy, którą można zużyć w ciągu czasu obróbki.

Nakładanie zaprawy AQUAFIN-IC.

Aplikacja materiału powinna odbywać się na matowo-wilgotne podłoże. Proces ten osiągnie się po przez wielokrotne nawilżanie, co ułatwi wnikanie zaprawy w porowatą strukturę betonu. Powierzchnia powinna być matowo-wilgotna, bez możliwości tworzenia się zastoin wody

Przygotowaną zaprawę nakładać na odpowiednio przygotowane podłoże za pomocą sztywnego pędzla lub szczotki. Należy zwrócić uwagę na szczególnie dokładne wtarcie pierwszej warstwy zaprawy w podłoże i aplikować następną warstwę, gdy pierwsza jest jeszcze lepka. Nie wolno dopuszczać do całkowitego przeschnięcia pierwszej warstwy. AQUAFIN-IC można także nanosić techniką natryskową. Natrysk przeprowadzić po przez wykonanie jednej lub dwóch warstw, w zależności od rodzaju obciążeń. Drugą warstwę наносimy na pierwszą, gdy ta jest jeszcze lepka ruchem kolistym. Nie wolno dopuszczać do całkowitego przeschnięcia pierwszej warstwy

Pielęgnacja i ochrona przy zastosowaniach na zewnątrz

- świeżą warstwę należy chronić przynajmniej przez 24 godziny przed deszczem
- uszczelniane powierzchnie na zewnątrz utrzymywać w wilgoci przez okres 3 dni chroniąc je przed wpływem warunków atmosferycznych (słońce, wiatr itp.) przez nawilżanie, przykrycie np. folią lub zastosowanie mokrych kurtyn z geowłóknin.
- proces pielęgnacji w oparciu o proponowane metody przeprowadzić po upływie ok. 24 godzin od momentu aplikacji ostatniej warstwy. Powierzchnie, na których został zaaplikowany AQUAFIN-IC zraszać wodą w regularnych odstępach czasu (zależnie od warunków atmosferycznych).
- wykop można zasypać 3 dni po nałożeniu ostatniej powłoki. Warstwy ochronne nie są bezwzględnie wymagane
- uwaga: w głębokich wykopach, ze względu na możliwość kondensacji pary wodnej na powierzchniach uszczelnianych elementów zapewnić swobodny przepływ powietrza przez okres ok. 24 godzin

Wykonanie posypki przed wylewaniem betonu

Posypka z AQUAFIN IC w ilości około 1,5 kg/m² bezpośrednio przed wylewaniem betonu. Przed wykonaniem posypywania korzystnie jest mieć nawilżony chudy beton, co stabilizuje proszek na powierzchni płyty w momencie posypania. Ewentualne zastoiny wody należy usunąć z chudego betonu. Bezpośrednio po posypaniu, pudrowaniu układać płytę betonową. Po wstępnym związaniu AQUAFIN IC najlepiej wylewać beton w ruchu ciągłym.

Kolejność nakładania i ilości warstw

kolejność nakładania	Ilość warstw	warstwa	materiał
1	1	0,75 kg/m ²	AQUAFIN IC
2	1	0,75 kg/m ²	AQUAFIN IC
3	1	Posypka ok 1 kg/m ²	AQUAFIN IC



3. Izolacje przeciwwilgociowe pionowe szybkowiązającą zaprawą uszczelniającą AQUAFIN RB400.

(dopuszcza się użycie materiału

o identycznych lub wyższych parametrach)

AQUAFIN®-RB400

- szybkie, reaktywne wiązanie.
- uniwersalna.
- wysoka zdolność mostkowania rys.
- wiążąca hydraulicznie, samosieciciująca.
- już po upływie 3 godzin wykazuje odporność na deszcz, może być obciążana ruchem pieszym (chodzenie) i poddawana dalszej obróbce.
- dyfuzyjna, odporna na mróz, promieniowanie UV i starzenie.
- odporna na działanie siarczanów.
- odporna na działanie soli drogowych.
- dowiedziona odporność na działanie wody agresywnej dla betonu zgodnie z DIN 4030.
- dowiedziona odporność na działanie negatywnego ciśnienia wody.
- może być otynkowana.
- nie zawiera bitumów.

Niskie zużycie: ok 2,4 kg/m²

Podłoże:

Podłoże musi być nośne, w znacznym stopniu o wypełnionych spoinach i równe, porowate i o zwartej powierzchni. Ponadto powinno być pozbawione gniazd żwirowych, pustych przestrzeni, spękań i ostrych krawędzi, kurzu, jak również materiałów zmniejszających przyczepność, np. oleju, farby, warstw spiekowych oraz luźnych, niezwiązanych elementów. Podłoże zwilżyć tak, aby w chwili nanoszenia



AQUAFIN-RB400 było matowo-wilgotne. Silnie chłonne i lekko sypkie podłoża należy zagruntować preparatem ASO-Unigrund-GE (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) lub ASO-Unigrund-K (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach) i pozostawić do wyschnięcia przed kolejnymi etapami roboczymi.

Obróbka:

Do czystego pojemnika należy wlać ok. 50-60% składnika płynnego i przemieszać ze składnikiem proszkowym, aż do otrzymania jednorodnej, niezbrylonej masy. Następnie wlać pozostałą część składnika płynnego i odpowiednio wymieszać. Wymagany czas mieszania przy zastosowaniu mocnego urządzenia mieszającego (ok. 500–700 min⁻¹) wynosi ok. 2-3 minut. Po upływie czasu dojrzewania (ok. 5 minut) masę należy jeszcze raz dokładnie wymieszać.

AQUAFIN-RB400 nanosić pacą lub pędzlem w przynajmniej dwóch przejściach roboczych, bez porów. Kolejne etapy robocze można rozpocząć, gdy pierwsza warstwa uzyska wytrzymałość na obciążenie ruchem pieszym (chodzenie) lub kolejnymi powłokami (ok. 3 godz., w zależności od warunków otoczenia). Do aplikacji metodą natryskową przy użyciu odpowiedniego urządzenia natryskowego, np. HighPump M8 (pompa perystaltyczna),

Wodoszczelne spoiny dylatacyjne i łączące wykonuje się przy zastosowaniu taśm uszczelniających ASO-DICHTBAND (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach), odpowiednio do danej klasy obciążenia.

Przepusty rurowe:

Do uszczelnienia przepustów rurowych w przypadku wody nienapierającej stosowane są (w zależności od średnicy) ASO-Dichtmanschette-Boden (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach), ASO-Dichtmanschette-Wand (dopuszcza się użycie materiału o identycznych lub wyższych parametrach), a na przepuście rurowym wykonywane jest uszczelnienie min. 5 cm. Przy zastosowaniu odpowiednich elementów kołnierzo- wych nanieść obficie AQUAFINRB400 na kołnierz pod zaprawy cienkowarstwowe i obszar zakładu. Taśmę uszczelniającą zatopić w świeżej warstwie, unikając tworzenia się pustych przestrzeni i pofałdowań, a następnie pokrywając, w pełni zintegrować z uszczelnieniem.



7.12 FUNDAMENTY POD CENTRALE WENTYLACYJNE

Projekt przewiduje posadowienie central wentylacyjnych na poziomie 0,4 m ponad terenem na wylewanych monolitycznych płytach żelbetowych gr. min. 30 cm posadowionych na wylewce z chudego betonu, podsypce piaskowej i warstwie tłucznia zagęszczanego mechan. Obrys płyt ograniczony będzie podwalinami z bloczków betonowych, na ławach żelbetowych posadowionych na głębokości min. -1,00 m p.p.t.

Zbrojenie płyt: górą i dołem, siatką zbrojeniową \varnothing 8 mm o oczkach 12x12cm / beton C25/30;
Zbrojenie ław: 4 x \varnothing 12 mm / beton C25/30;

Uwaga:

Dokładny wymiar płyt i obrys podwalin - do ustalenia po wyborze dostawcy central wentylacyjnych oraz wydaniu przez niego wiążących wytycznych w tym zakresie.

7.12a PRZEPUST WENTYLACYJNY

Projekt przewiduje prowadzenie kanałów wentylacyjnych od stanowiska central wentylacyjnych do budynku, najkrótszą możliwą drogą, w dedykowanym przepuście/kanale przekrytym (w większości) prefabrykowanymi płytami żelbetowymi (do ewentualnego demontażu). Kanał należy wykonać w sposób szczelny, na wylewanej monolitycznej płycie żelbetowej, ze ściankami z bloczków betonowych, zakończonych wieńcem żelbetowym. W płycie fundamentowej (dennej) należy przewidzieć rzępie z zasyfonowanym odpływem do kanalizacji zewn. Na przykanaliku należy zamontować studnię systemową z klapą zwrotną. Płytę denną oraz ściany zewnętrzne należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo w sposób analogiczny do płyt fundamentowych budynku (izolacja ciężka), a teren przy przepuście, zdrenować. Po ułożeniu i wylaniu płyt stropowych, należy je zabezpieczyć systemową membraną przeciwwodną dedykowaną do dachów zielonych i tarasowych, z systemową warstwą/membraną drenażową pomiędzy zabezpieczeniem przeciwwodnym a geowłókniną oddzielającą podsypkę piaskową nawierzchni z kostki betonowej.

7.13 PŁYTA FUNDAMENTOWA POD ZBIORNIK NA GAZ PŁYNNY

Płyta fundamentowa o wym. **2,30 m x 6,30 m** lub w przypadku zastosowania zbiornika o innych wymiarach poziomych dostosowana do niego. Fundament pod zbiornik na gaz płynny wykonany jako płyta żelbetowa z betonu C25/30 **gr. 30,0 cm** zbrojona dołem siatką zbrojeniową \varnothing 12 mm **stal AIII-N** o oczkach **15 x 15 cm**, wykonana na **warstwie chudego betonu (10 cm)**, na podsypce piaskowej. ~~żwiru z kamienia naturalnego o frakcji 31,5—62,0 mm, gr. 60,0 cm, ubitego mech do $I_D > 0,80$ na warstwie odsączającej z piasku ubitego mech do $I_D > 0,70$ o gr. 20,0 cm.~~

7.14 WIATY DREWNIANE

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

7.15 DRENAŻ OPASKOWY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

7.16 KANALIZACJA DESZCZOWA

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

7.17 KOŁNIERZE

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

7.18 KLAPY P.POŻ. (WENTYLACJA)

- wg aneksu do projektu wykonawczego instalacji wentylacji -

Uwaga: z uwagi na zmiany w projekcie wentylacji (w stosunku do pierwotnego projektu wykonawczego) klapy należy wykonać ściśle zgodnie z aneksem do projektu oraz włączyć do sterowania systemu sygnalizacji pożaru. W przypadku zmian wprowadzanych przez wykonawcę, zarówno do projektu wentylacji, jak i rozwiązań przyjętych w projekcie SSP, zobowiązany on jest do uzgodnienia tego projektu (zmian) z rzeczoznawcą ds. bezpieczeństwa pożarowego, przed ich wprowadzeniem realizacyjnym.

7.19 ODDYMIANIE KLATEK SCHODOWYCH

Klatkę schodową wyposażono w system oddymiania grawitacyjnego za pomocą klapy dymowej o powierzchni czynnej **min. 5% powierzchni klatki schodowej (ale nie mniej niż 1m²)**, wraz z funkcją wylazu na dach. Do systemu napowietrzania klatki schodowej wykorzystano drzwi zewnętrzne. Klapa dymowa uruchamiana poprzez czujki dymu, lub ręcznie przy pomocy przycisków uruchamiania ręcznego znajdujących się **na poszczególnych kondygnacjach** klatki schodowej zgodnie z projektem systemu sygnalizacji pożaru. **Drzwi zewnętrzne klatki (skrzydło czynne) wyposażać w mechanizm do automatycznego ich rozwierania w przypadku zadziałania systemu i włączyć go do systemu sygnalizacji pożarowej.**

W przypadku zmian wprowadzanych przez wykonawcę, zarówno do rozwiązań w zakresie oddymiania, jak i rozwiązań przyjętych w projekcie SSP, zobowiązany on jest do uzgodnienia tego projektu (zmian) z rzeczoznawcą ds. bezpieczeństwa pożarowego, przed ich wprowadzeniem realizacyjnym.

7.20 WENTYLACJE

- wg aneksu do projektu wykonawczego instalacji wentylacji -

7.21 INSTALACJE

- wg opisu projektu wykonawczego architektury -
- wg aneksu do projektu wykonawczego instalacji wentylacji -

8. WYKOŃCZENIE BUDYNKU

8.1 PODŁOGI, POSADZKI, SUFITY, ŚCIANY

Lp.	Nazwa pomieszczenia	rodzaj podłogi/posadzki	okładziny ścian	rodzaj sufitu
	KONDYGNACJA – 1 (piwnica)			
-1.01.	Recepcja	plytki klinkierowe, schody – stopnice i podstopnice obłożone drewnem jesionowym, nawierzchnie pochyłe pochylni wykończone płytkami gresowymi, spocznik pochylni - płytki klinkierowe jw.	odslonięta cegła klinkierowa pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi, w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi, malowanie farbami krzemianowymi	podbitka pokrycia dachu - z płyt GK, ze strukturalną powłoką malarską (stary tynk)
-1.02.	Hol z kawiarnią	plytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej); na pochylniach - płytki gresowe o fakturze zacieranego betonu	plytki ściennie klinkierowe zabezp. farbami transparent., w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi, oraz w miejscach otynkowanych ścian - malowanie farbami krzemianowymi, w miejscu z ladą kawiarni, ściany obłożone płytami laminowanymi (kolor i faktura - do ustalenia w trakcie realizacji)	podbitka pokrycia dachu - z płyt GK, ze strukturalną powłoką malarską (stary tynk); w miejscu z ladą kawiarni, sufit obłożony płytami laminowanymi (kolor i faktura - do ustalenia w trakcie realizacji); pod antresolą - beton architektoniczny
-1.03.	Przedsionek kawiarnia	plytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej),	plytki gresowe o fakturze zacieranego betonu, plytki ściennie klinkierowe zabezp. farbami transparent., w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi, malowanie farbami krzemianowymi,	beton architektoniczny,

-1.04.	Zmywalnia	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	beton architektoniczny,
-1.05.	Przygotownia	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	beton architektoniczny,
-1.06.	Schówek porządk. nr 1	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	beton architektoniczny,
-1.07.	Korytarz nr 1	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	beton architektoniczny,
-1.08.	Korytarz nr 2	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	malowanie farbami lateksowymi	malowanie farbami lateksowymi,
-1.09.	w.c. dla personelu	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	malowanie farbami lateksowymi,
-1.10.	Garderoba	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	malowanie farbami krzemianowym	malowanie farbami krzemianowym
-1.11.	Korytarz nr 3	płytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej); na pochylniach - płytki gresowe o fakturze zacieranego betonu	odsłonięta i nowa cegła klinkierowa pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi, oraz w miejscach otynkowanych ścian malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
-1.12.	Szyb windy nr 1	beton zacierany na gładko	od strony korytarza - płytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej); od wewnątrz - tynki cementowe - wg wytycznych dostawcy dźwigu	-
-1.13.	Szatnia	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10% ,	malowanie farbami lateksowymi	beton architektoniczny,

-1.14.	Maszynownia windy nr 1	plytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	powierzchnie otynkowane, malowane szorowanymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowym
-1.15.	WC dla niepełnosprawnych	plytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej);	plytki ścienne klinkierowe zabezp. farbami transparent.; plytki ceramiczne, szkliv., o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
-1.16.	Przedsionek WC męski	plytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej);	cegła klinkierowa, pełna, spoinowana, zabezpieczona farbami transparentnymi; plytki ceramiczne, szkliv., o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
-1.17.	WC meski	plytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej);	plytki ścienne klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi; plytki ceramiczne, szkliv., o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości; plyty laminowane kabin;	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
-1.18.	Przedsionek WC damski	plytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej);	cegła klinkierowa, pełna, spoinowana, zabezpieczona farbami transparentnymi; plytki ceramiczne, szkliv., o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
-1.19.	WC damski	plytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej);	plytki ścienne klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi; plytki ceramiczne, szkliv., o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości; plyty laminowane kabin;	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
-1.20.	Schowek porządkowy nr 2	plytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	plytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	malowanie farbami lateksowym,
-1.21.	Hydroforownia	plytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	powierzchnie otynkowane, malowane szorowanymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
-1.22.	Maszynownia windy nr 2	plytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	powierzchnie otynkowane, malowane szorowanymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
-1.23.	Szyb windowy nr 2	beton zacierany na gładko	od zewn.- beton architekt.,	-
-1.24.	Klatka schodowa nr 1	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7036 płytek; okładziny spoczników z płytek ceramicznych (kopia istn. wzorów)	malowanie farbami krzemianowym	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)

-1.25.	Sala wykładowa	drewno jesionowe; na widowni - wykładzina dywanowa obiektowa	akustyczna powłoka malarska	-
-1.26.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odsłonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ściennie klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,
-1.27	Pom. ścianki- wspinaezkowej Pom. rezerwowe	płytki ceramiczne, gresowe, szklwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	powierzchnie otynkowane, malowane szorowalnymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
	KONDYGNACJA 1 (parter)			
1.01.	1.01. Antresola	okładzina z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze jasnym – RAL 7047	odsłonięta cegła klinkierowa, pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi oraz w miejscach otynkowanych ścian - malowanie farbami krzemianowymi,	podbitka pokrycia dachu - z płyt GK, ze strukturalną powłoką malarską (stary tynk)
1.02.	Korytarz nr 1	okładzina z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze jasnym – RAL 7047	odsłonięta i nowa cegła klinkierowa pełna, spoinowana, zabezpieczona farbami transparentnymi; w miejscach otynkowanych ścian malowanie farbami krzemianowymi	siatka ciętociągniona SCC Q10/6/1,4/1, kasetony o długości jak szerokość korytarza i szer. 54 cm kolor białe aluminium mat RAL9006
1.03.	Szyb windowy nr 1	-	od strony korytarza - płytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej); od wewnątrz - tynki cementowe - wg wytycznych dostawcy dźwigu	-
1.04	Sala wykładowa	-	odsłonięta i nowa cegła klinkierowa pełna, spoinowana, zabezpieczona farbami transparentnymi; w miejscach otynkowanych ścian malowanie farbami krzemianowymi; do poz. terenu - akustyczna powłoka malarska	płyty akustyczne wyspowe o wym 120/120/4 cm; 120/140/4 cm; 120/240/4 cm w kolorze białym
1.05.	Klatka schodowa nr 1	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7036 płytek; okładziny spocz- ników z płytek ceramicznych (kopia istn. wzorów)	malowanie farbami krzemianowym	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
1.06.	Sala ekspozycyjna	płytki ceramiczne (kopia istn. wzorów)	płytki ceramiczne (kopia istn. wzorów) wg rysunku i „z natury” w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi, oraz w miejscach otynkowanych ścian malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)

1.07.	Pustka pom. ścianki wspinaezkowej Pom. rezerwowe	plytki ceramiczne, gresowe, szklwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	powierzchnie otynkowane, malowane szorowalnymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
1.08.	Szyb windowy nr 2	-	od zewn.- beton architekt.,	-
1.09.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odsłonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ścienne klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,
	KONDYGNACJA 2 (I piętro)			
2.01.	Czytelnia z księgozbiorem podręcznym	okładzina z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze jasnym – RAL 7047	w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi, oraz w miejscach otynkowanych ścian malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
2.02.	Kotłownia	okładzina z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze jasnym – RAL 7047	powierzchnie otynkowane, malowane szorowalnymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
2.03.	Pustka pom. ścianki wspinaezkowej Pom. rezerwowe	okładzina z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze jasnym – RAL 7047	powierzchnie otynkowane, malowane szorowalnymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
2.04.	Szyb windowy nr 1	-	od strony korytarza - płytki gresowe (faktura i kolor kostki granitowej); od wewnątrz - tynki cementowe - wg wytycznych dostawcy dźwigu	-
2.05.	Klatka schodowa nr 1	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7036 płytek; okładziny spocz- ników z płytek ceramicznych (kopia istn. wzorów)	malowanie farbami krzemianowym	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
2.06.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odsłonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ścienne klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,
2.07.	Szyb windowy nr 2	-	od zewn.- beton architekt.,	-
2.08.	Korytarz nr 1	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
2.09.	Sala warsztatowa nr 1	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
2.10.	Sala warsztatowa nr 2	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)

2.11.	Pom. pomocnicze	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami lateksowymi	malowanie farbami lateksowymi
2.12.	Umywalnie męskie	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	malowanie farbami lateksowymi
2.13.	WC męski	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	malowanie farbami lateksowymi
2.14.	Umywalnie damskie	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	malowanie farbami lateksowymi
2.15.	WC damski	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	malowanie farbami lateksowymi
2.16.	WC dla niepełnosprawnych	płytki ceramiczne, gresowe, szkliwione IV klasy ścieralności o podwyższonym współczynniku tarcia, o nasiąkliwości od 3 do 10%	płytki ceramiczne, szkliwione, o nasiąkliwości od 3 do 10% do pełnej wysokości,	malowanie farbami lateksowymi
	KONDYGNACJA 3 (II piętro/poddasze)			
3.01.	Klatka schodowa nr 1	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7036 płytek; okładziny spoczników z płytek ceramicznych (kopia istn. wzorów)	malowanie farbami krzemianowym	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
3.02.	Szyb windy nr 2	-	od zewn.- beton architekt.,	-
3.03.	Pustka pom. ścianki wspinażkowej pustka pom. rezerw.	-	powierzchnie otynkowane, malowane szorowanymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
3.04.	Pustka czytelnia z księgozbiorem podręcznym	-	w miejscach obłożonych płytami ociepleniowymi, oraz w miejscach otynkowanych ścian malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku), elementy istn. więźby dachowej
3.05.	Szyb windy nr 1	-	- jak ściany klatki schodowej nr 1	beton
3.06.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odslonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ściennie klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,

3.07.	Sekretariat	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
3.08.	Pom. biurowe nr 1	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
3.09.	Pom. biurowe nr 2	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
3.10.	Pom. biurowe nr 3	panele podłogowe laminowane	malowanie farbami krzemianowymi	strukturalna powłoka malarska (faktura starego tynku)
3.11.	Pustka kotłowni	-	powierzchnie otynkowane, malowane szorowanymi emaliami akrylowymi	malowanie farbami lateksowymi
	WIEŻA POZIOM 5			
4.01.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odsłonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ściennie klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,
4.02.	Szyb windowy nr 2	-	od zewn.- beton architekt.,	-
	WIEŻA POZIOM 6			
5.01.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odsłonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ściennie klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,
5.02.	Szyb windowy nr 2	-	od zewn.- beton architekt.,	-
	WIEŻA POZIOM 7			
6.01.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odsłonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ściennie klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,
6.02.	Szyb windowy nr 2	-	od zewn.- beton architekt.,	-
	WIEŻA POZIOM 8			
7.01.	Klatka schodowa nr 2	okładzina biegów schodów z masy żywicy poliuretanowej (posadzka przemysłowa) w kolorze ciemnym – RAL 7039	odsłonięta cegła klinkier., pełna, spoinowana, zabezp. farbami transparentnymi; beton architektoniczny(szyb) płytki ściennie klinkierowe zabezpieczone farbami transparentnymi;	beton architektoniczny,
7.02.	Szyb windowy nr 2	-	beton architektoniczny,	beton

PODŁOGI I POSADZKI

Posadzki na kondygnacji – 1 (piwnica bez klatek schodowych)

Podłogi z płytek ceramicznych gresowych, szklwionych o wym. ok. 30 cm x 60 cm w kolorze jasnym beżowym o nasiąkliwości w klasie A II lub B II. Antypoślizgowości R9. Wytrzymałości w klasie B Ia. W klasie odporności chemicznej GB, GLB, GHB.

- np. Nowa Gala Neutro NU 01 (natura) lub równorzędne;
- zamiennik pierwotnie przyjętego rozwiązania dla posadzki klinkierowej - płytki klinkierowe posadzkowe (min. R9) o wymiarach ok. 25 cm x 12 cm w kolorze starej cegły, układane „w jodełkę” po podstawie; przyjęto grubość 3 cm - przy zmianie grubości należy dostosować warstwy podłogi na gruncie do zmienionej grubości posadzki;
- zamiennik pierwotnie przyjętego rozwiązania dla posadzki granitowej - np. płytki gresowe Coem Porfirica Esterno 15 cm x 15 cm Mix Cold lub równorzędne;
- zmiana (miejscowo - wg rysunku) pierwotnie przyjętych podłóg drewnianych - płytki gresowe o fakturze zacieranego betonu - np. Porcelain Gres Urban Grey 60 cm x 60 cm i/lub 120 cm x 60 cm lub równorzędne;

Posadzki na kondygnacji 2 (poziom 0,00)

Podłogi z płytek ceramicznych gresowych, szklwionych, matowych sześciokątnych o wym. 11,6 cm x 10,1 cm (zmiana w stos. do projektu pierwotnego) w trzech kolorach. Antypoślizgowość R9 (zmiana). Wytrzymałości w klasie B Ia. W klasie odporności na ścieranie 4.

np. płytki Equipe Kromatika; kolory Clay, Grey, Black (lub płytki równorzędne);

ŚCIANY

Ściany na kondygnacji – 1 (piwnica)

Ściany oblicowane płytkami ceramicznymi o wym. ok. 25 x 70 cm w kolorze ciemnoszarym

np. płytki ceramiczne ściennie Tubądzin Abisso Navy (lub płytki równorzędne);

W miejscach pierwotnie zakładanych nowych ścian z klinkieru (ściana frontowa baru, ściana umywalk) należy zastosować płytki klinkierowe odwzorowujące mur klinkierowy (spoinowanie głębokie szer. 1cm). Ściany przedsionków WC należy wykonać z cegły klinkierowej spoinowanej (wg opisu powyżej).

np. płytki klinkierowe ściennie King Klinkier Old Factory HF 50 (24 x 7,1 x 1 [cm]) oraz cegły klinkierowe o identycznej fakturze i kolorze (lub rozwiązanie równorzędne).

W miejscach stosowania w pierwotnym projekcie ścian żelbetowych wykończonych szlachetnie (beton architektoniczny), należy zastosować płytki gresowe o fakturze zacieranego betonu - np. Porcelain Gres Urban Grey 60 cm x 60 cm i/lub 120 cm x 60 cm (lub równorzędne);

Na wewnętrznych częściach obudowy aneksów szatni (widocznych od strony strefy wejścia do budynku) należy zastosować płytki gresowe o fakturze zacieranego betonu o ciemniejszym odcieniu - np. Porcelain Gres Urban Dove lub Anthracite 120 cm x 60 cm (lub płytki równorzędne);

Ściany na kondygnacji – 1 (piwnica) i na kondygnacji 2 (I piętro)

W toaletach, na pozostałych ścianach (poza klinkierowymi) - np. płytki ściennie szklwione, błyszczące, fazowane np. Tubądzin Abisso Bar White (7,8 x 23,7 [cm]) lub Vogue TR Ghiaccio Bisello (10 x 20 [cm]) (lub płytki równorzędne);

Ściany w pomieszczeniu sali ekspozycyjnej (nr 1.06) oblicowane płytkami ceramicznymi odzyskanymi z istniejących lub korzystając z materiału pochodzącego z rozbiórki innych starych obiektów (po ich uprzednim przygotowaniu, oczyszczeniu i odsoleniu), lub ewentualnie zupełnie nowych płytek, ale o właściwościach możliwie mocno zbliżonych do właściwości istniejących płytek zgodnie z rys nr P32 - np. Equipe Octagon Blanco (20 x 20 [cm]) ze zwornikami Taco Negro Mate (4,6 x 4,6 [cm]).

PODŁOGI I POSADZKI

Biegi schodów i spoczniki w klatce schodowej nr 2 - masa żywicy poliuretanowej.

Biegi schodów i spocznik od spodu w klatce schodowej nr 1 - masa żywicy poliuretanowej, spoczniki w klatce schodowej nr 1 płytki ceramiczne odzyskane z istniejących lub korzystając z materiału pochodzącego z rozbiórki innych starych obiektów (po ich uprzednim przygotowaniu, oczyszczeniu i odsoleniu), lub ewentualnie zupełnie nowych płytek, ale o właściwościach możliwie mocno zbliżonych do właściwości istniejących płytek zgodnie z rys nr P30 - - np. CIPA Gres Colourstyle Ocra i Cotto New (15 x 15 [cm]) lub równorzędne;

Posadzka w pomieszczeniu sali ekspozycyjnej (nr 1.06) z płytek ceramicznych odzyskanych z istniejących lub korzystając z materiału pochodzącego z rozbiórki innych starych obiektów (po ich uprzednim przygotowaniu, oczyszczeniu i odsoleniu), lub ewentualnie zupełnie nowych płytek, ale o właściwościach możliwie mocno zbliżonych do właściwości istniejących płytek zgodnie z rys nr P32 - - np. CIPA Gres Colourstyle Ocra i Cotto New (15 x 15 [cm]) lub równorzędne;

Schody wewnętrzne pomiędzy Recepcją a Holem z kawiarnią – deski drewniane z drewna jesionowego klejonego gr. 4 cm zabezpieczone do stopnia niezapalności;

Schody wewnętrzne z Recepcji na antresolę oraz pochylnie wewnętrzne - płytki ceramiczne o fakturze zacieranego betonu - np. Porcelain Gres Urban Grey 120 cm x 60 cm (lub równorzędne), przy czym spocznik pochylni - posadzka klinkierowa (jw.);

posadzki z żywicy poliuretanowej;

posadzka bezspoinowa, o grubości 5 mm – 10 mm, jednobarwna, matowa, przeciwpoślizgowość – sucha > 40 (PN-EN 13036-4);

odporność termiczna – do 40°C;

nasiąkliwość – zerowa test Karstena;

odporność na ścieranie – AR 1 (PN-EN 13892-4);

wydłużenie przy zerwaniu – 50-100% (DIN 53504)

twardość shore D – 40 (DIN 53505)

odporność na uderzenia – IR 20 (PN-EN ISO 6272)

wytrzymałość na odrywanie – B 2.0 /(PN-EN 13892-8)

panele drewniane – deski o trójwarstwowej budowie:

- warstwa górna specjalnie dobrane drewno (jesion) szlachetne gr. 3,5 mm;

warstwa wierzchnia może mieć różne wzory: pełna deska, klepka dwu- lub trójrzędowa itp.; może być wykończona następującymi powłokami: wielowarstwowym lakierem utwardzanym promieniami UV

- warstwa środkowa tworzy ją płyta nośna z HDF,

- warstwa dolna wykonana z drewna.

Deski o I stopniu palności (niezapalne)

wykładziny podłogowe (w części sali wykładowej - widownia):

- wykładzina obiektowa dywanowa, fłokowana, klejona do podłoża zgodnie z wytycznymi wybranego systemu; wykładzina powinna posiadać właściwości umożliwiające jej stosowanie w miejscach intensywnie użytkowanych (sale kinowe, teatralne) oraz posiadać kwalifikację „trudno zapalna”; sugeruje się zastosowanie wykładziny Forbo Flotex Colour s290012 Calgary cement lub równorzędnej pod względem właściwości technicznych, eksploatacyjnych oraz estetycznych.

8.2 WYCIERACZKA

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.3 KURTYNA POWIETRZNA

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

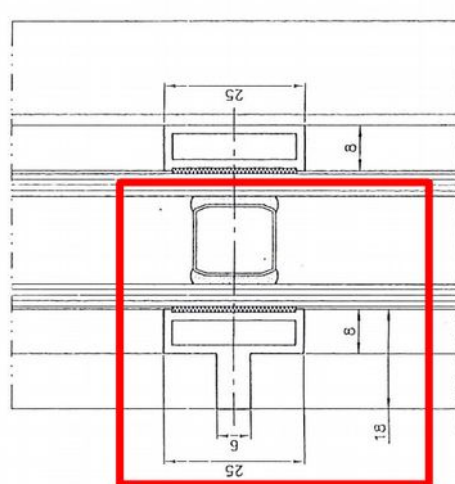
8.4 OKNA I DRZWI

Uwaga: niniejszy aneks zmienia pierwotnie zakładaną technologię profilowania okien oraz szczegóły związane z ich otwieraniem - patrz zestawienie ślusarki okiennej.

Zaprojektowano ślusarkę okienną opartą na profilach aluminiowych, dedykowanych do (m.in.) budynków zabytkowych, których szerokość profili głównych (przy szkleniu stałym) wynosi maks. 46 mm. Okna otwierane (wybrane elementy) - szerokość łączna ramy i profilu skrzydła maks. 74 mm. Okna otwierane osadzić w murze korzystając z ukrycia ok. 30 mm ww. profilu za węgarkiem - widoczna część ramy nie może mieć szerokości większej niż 45 mm.

Szprosy pośrednie należy wykonać jako naklejane, obustronnie, o przekroju T (np. Aluprof Industrial), z kratką wypełniającą komory szklenia pod ww. szprosami.

Szklenie jedno- lub dwukomorowe P4;
okna o zalecanym współczynniku przenikania ciepła $U_{max} < 1,1 \text{ W/(m}^2\text{xK)}$, malowane proszkowo w kolorze tzw. strukturalnym zbliżonym do RAL 7043.



Stołarka okienna połaciowa - okna jednoramowe z drewna klejonego sosnowego, kolor naturalny o współczynniku przenikania ciepła $U_{max} < 0,8 \text{ W/(m}^2\text{xK)}$ o współczynniku infiltracji powietrza $-a < 0,3$ w pomieszczeniach z wentylacją mechaniczną. Szyby zespolone, dwukomorowe, antywłamaniowe typu P4.

Ślusarka drzwiowa - wg opisu projektu pierwotnego i zestawienia załączonego do niniejszej dokumentacji (aneksu). Odstępstwa od opisu pierwotnego stanowią:

- rezygnacja z realizacji drzwi szklanych do pomieszczenia ściany wspinaczkowej (brak pomieszczenia o tej funkcji). Do powstałego pomieszczenia rezerwowego należy przewidzieć drzwi techniczne w kolorze RAL 7042 o wskazanej na rysunku odporności pożarowej;
- drzwi z kratkami wentylacyjnymi - lokalizacja wg. projektu wentylacji; w drzwiach p.poż. -
 - kratki wentylacyjne p.poż. samopęczniejące;
- dopuszcza się zastosowanie drzwi wewnętrznych przylgowych;
- dopuszcza się stosowanie zawiasów widocznych;
- zgodnie z ustaleniami z organem ochrony zabytków, nie dopuszcza się rekonstrukcji istniejących drzwi, które mają się stać eksponatami; drzwi istniejące należy wyremontować (dokonać renowacji) w zakresie umożliwiającym ich wyeksponowanie;

8.5 ROLETY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -
- Uwaga: rolety muszą charakteryzować się stopniem reakcji na ogień umożliwiającym ich zastosowanie w sali wykładowej (ZL I) -

8.6 ZABEZPIECZENIE OKIEN

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.7 DŹWIG HYDRAULICZNY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -
- Uwaga: dźwig osobowy nr 1 (trójstronny) musi być wyposażony w drzwi o odporności pożarowej EI60

8.8 ARMATURA W.C.

W piwnicy w WC należy zamontować klasyczne baterie umywalkowe sterowane elektronicznie, z zasilaniem z sieci lub baterijnym (np. Tres Griferia 20560302, lub równorzędne)



W piwnicy w WC przewiduje się montaż klasycznych umywalek podwieszanych o kształcie zbliżonym do prostokąta (np. Laufen serii Living model 817431 szer. 50cm lub równorzędne)



W pozostałych pomieszczeniach, elementy wyposażenia sanitarnego należy dostosować do wytycznych estetycznych, kosztowych i technicznych wyznaczanych przez np. umywalki i muszle klozetowe Laufen serii PRO lub produkty równorzędne.

8.9 KRZESŁA SALI WYKŁADOWEJ

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -
- Uwaga: krzesła muszą charakteryzować się stopniem reakcji na ogień umożliwiającym ich zastosowanie w sali wykładowej (ZL I) - „trudno zapalne”

8.10 OBUDOWA GRZEJNIKÓW

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -
- Uwaga: obudowy muszą charakteryzować się stopniem reakcji na ogień umożliwiającym ich zastosowanie w sali wykładowej (ZL I) - „trudno zapalne”

8.11 ŚCIANKA WSPINACZKOWA

Zgodnie z życzeniem Inwestora, odstępuje się od realizacji funkcji ścianki wspinaczkowej w budynku. W miejscu pomieszczenia przebiegającego przez wszystkie kondygnacje, planuje się zlokalizowanie pomieszczeń rezerwowych na każdej z kondygnacji. Pomieszczenie, z uwagi na prowadzenie w nich kanałów wentylacyjnych, mimo braku obligatoryjnego wymogu (zgodnie z Postanowieniem ŚIWK PSP), planuje się wydzielić od sąsiednich pomieszczeń ścianami w klasie REI120 z drzwiami w klasie EI60S.

8.12 SUFIT PODWIESZONY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego - sklasyfikowane jako „niezapalne”
- Uwaga: stropy belkowe (stalowe) należy zabezpieczyć od spodu do klasy REI60, zgodnie z opisem (punkt 7.6)

8.13 PŁYTY LAMINOWANE

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -
- Uwaga: płyty laminowane muszą charakteryzować się stopniem reakcji na ogień umożliwiającym ich zastosowanie w holu komunikacyjnym - „trudno zapalne”

8.14 OKŁADZINY DREWNIANE SALI WYKŁADOWEJ

Niniejszy aneks do projektu wykonawczego zakłada rezygnację z pierwotnie projektowanej okładziny drewnianej sali wykładowej (na wysokości kondygnacji piwnicy). Zgodnie z opisem systemów izolacyjnych przyjętych w niniejszym projekcie, na płytach termoizolacyjnych z betonu komórkowego, należy zastosować tynk renowacyjny. Dodatkowo, należy zastosować wysokiej jakości, odporną na ścieranie, powłokę malarską o właściwościach redukujących odbicia fal dźwiękowych średnich i wysokich częstotliwości.

8.15 ZADASZENIE PRZED WEJŚCIEM

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.16 OGRODZENIE

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.17 GRZEJNIKI

- wg projektu instalacji centralnego ogrzewania (aneks) -
- estetyka grzejników kolumnowych - wg opisu projektu wykonawczego (pierwotnego)

8.18 BALUSTRADY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -
- Uwaga: dla balustrad szklanych, dopuszcza się w miejsce stosowania mocowania punktowego, zastosowanie mocowania krawędziowego (w systemowych profilach korytkowych);

8.19 STROP KLATKI SCHODOWEJ – WIEŻA

Niniejszy aneks do projektu wykonawczego zakłada rezygnację z pierwotnie projektowanego podestu szklanego na ostatnim spoczniku klatki schodowej wieży.

8.20 NEON

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.21 SZKLENIE WYKUSZY W POM. SZATNI

Niniejszy aneks do projektu wykonawczego zakłada rezygnację z pierwotnie projektowanego szklenia wykuszy pomieszczenia szatni. W miejsce ww. rozwiązania projektuje się cofniętą ścianę z pograżonym samonośnym stropem z płyt gipsowo-włóknowych, które będą wykończone płytkami gresowymi o fakturze zacieranego betonu np. Porcelain Gres Urban Dove lub Anthracite 120 cm x 60 cm (lub płytki równorzędne).

8.22 OPRAWY OŚWIETLENIOWE

- wg aneksu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznych -

8.23 TYNKI

Na istniejących ścianach zewnętrznych, w miejscach docieplenia z płyt z betonu komórkowego, projektuje się tynki renowacyjne (zgodnie z opisem metody zaizolowania przeciwwilgociowego budynku). Pozostałe tynki - w postaci płyt GK (w tym kompozytowe płyty docieple-

niowe PIR) oraz (miejscowo) cementowo - wapienne kat. IV.

W przypadku braku możliwości zastosowania płytowego systemu zabezpieczenia stropu do REI60 (np. w WC w poziomie piwnicy - wys. netto min. 2,50m) należy zastosować specjalistyczny tynk ogniochronny bezpośrednio na konstrukcji stropu i jego wypełnieniu.

8.24 FARBY I OKŁADZINY

- pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi malować farbami lateksowymi i krzemianowymi zgodnie z opisem w kolorach jasnych, odcieniach bieli i szarości.
- wszystkie elementy z drewna zabezpieczone powłokami wykonanymi z farb zabezpieczających je przed zmiennymi warunkami atmosferycznymi, lazurą ochronną o wysokiej odporności, lazura alkidowa, bezbarwna, zawierająca filtr UV do stosowania na zewnątrz, koloryzująca, półmatowa. Elementy wykończenia wnętrza (więźby) - heblowane.
- nieoblicowane, otynkowane powierzchnie ścian i sufitów w pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych malować farbami lateksowymi klasy I.
- powierzchnie ścian w pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych o fakturze naturalnej cegły malować farbami transparentnymi celem zabezpieczenia ich przed działaniem wilgoci oraz w celu umożliwienie ich zmywania.
- elementy profili stalowych konstrukcyjnych zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej R15, R 30, R60, R120 (zgodnie z opisem technicznym i na rysunkach) farbami pęczniejącymi ogniochronnymi stanowiącymi trójwarstwową pęczniejącą powłokę ogniochronną. Zestaw farby ogniochronnej składa się z trzech warstw (podkładowej, ogniochronnej, nawierzchniowej). Farba ognioochronna to rozpuszczalnikowa mieszanina żywic oraz środków pianotwórczych i przeciw palnych, nakładana na powierzchnie uprzednio zabezpieczone przed korozją farbą podkładową na bazie: żywicy epoksydowej utwardzanej poliaminą, antykorozyjnego pigmentu fosforanowego i pigmentu barierowego. Farba nawierzchniowa poliuretanowa o powłoce odpornej na działanie wody, roztworów kwasów i zasad, benzyn i oleju napędowego, czynników atmosfery morskiej, miejskiej i przemysłowej, oleju maszynowego, promieniowania UV. Warstwa wierzchnia w kolorze RAL 7040.
- pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi malować farbami krzemianowymi
- wszystkie licowe i widoczne elementy żelbetowe wykonać jako beton architektoniczny,
- ściany od wewnątrz i zewnątrz poddać renowacji zgodnie pkt. 7.2 niniejszego opracowania, uzupełnić brakujące spoiny, spoina otwarta,
- elementy drewniane okładzin schodów oraz sali wykładowej zabezpieczyć do stopnia niezapalności (I stopień palności) środkami chemicznymi w postaci impregnatów, emulsji, lakierów. Środki te powinny być bezbarwne i umożliwiać zabezpieczenie drewna przed uszkodzeniami mechanicznymi

8.25 BLACHA CYNKOWO – TYTANOWA POKRYCIE DACHU

Niniejszy aneks do projektu wykonawczego zakłada rezygnację z pierwotnie projektowanego pokrycia dachów blachą cynkowo - tytanową na rąbek stojący, na rzecz pierwotnie stosowanego pokrycia - pokrycie z papy bitumicznej w kolorze czarnym (o możliwie drobnym uzianieniu posypki papy nawierzchniowej); klasa reakcji na ogień stosowanej papy: B_{ROOF} (t1). Pokrycie dachu wykonać ściśle zgodnie z aprobatami i instrukcjami wybranych systemów, o odporności pożarowej określonej w niniejszym opisie technicznym i na rysunkach.

8.26 KOLORYSTYKA

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.27 OBRÓBKI BLACHARSKIE

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.28 PARAPETY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.29 SIEDZISKA

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

- Uwaga: siedziska muszą charakteryzować się stopniem reakcji na ogień umożliwiającym ich zastosowanie w holu / komunikacji - „trudno zapalne”

8.30 GRANIT NAWIERZCHNIE NR 2 - 4

Niniejszy aneks do projektu zakłada zmianę pierwotnie projektowanych nawierzchni z kostki granitowej na nawierzchnię z wibroprasowanej kostki betonowej z uszlachetnioną warstwą

wierzchnią o fakturze granitu - np. Libet Decco Via Trio Aspero oraz Mini Trio Aspero o grubości min. 8 cm (lub rozwiązanie równorzędne).

8.31 CEGŁA KLINKIEROWA NAWIERZCHNIA NR 1

Niniejszy aneks do projektu zakłada zmianę pierwotnie projektowanych nawierzchni z klinkieru na nawierzchnię z wibroprasowanej kostki betonowej z uszlachetnioną warstwą wierzchnią o fakturze i kolorze klinkieru - np. Libet Decco Antico Mattone o grubości min. 8 cm (lub rozwiązanie równorzędne).

8.32 BETON ARCHITEKTONICZNY

- wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

8.33 NAWIERZCHNIE ZEWNĘTRZNE

Wokół przebudowywanego budynku dawnej gorzelni, zaprojektowano pierwotnie kilka rodzajów nawierzchni ze względu na przeznaczenie oraz walory przestrzenne. Aneks do projektu zachowuje ideę pierwotną, jednakże z uwagi na optymalizację kosztów, zmianie ulegają materiały nawierzchniowe.

- **NAWIERZCHNIA NR 1** - kostka betonowa wibroprasowana o fakturze i kolorze klinkieru (wg opisu - j.w.)
- **NAWIERZCHNIA NR 2** - kostka betonowa wibroprasowana o fakturze i kolorze granitu (wg opisu - j.w.) drobnowymiarowa - np. Mini Trio Aspero
- **NAWIERZCHNIA NR 3 (pasy rozdzielające)**
 - kostka betonowa wibroprasowana o fakturze i kolorze granitu (wg opisu - j.w.) wielkowymiarowa - np. Via Trio Aspero
- **NAWIERZCHNIA NR 4 (droga od strony zachodniej)**
 - kostka betonowa wibroprasowana o fakturze i kolorze granitu (wg opisu - j.w.) wielkowymiarowa - np. Via Trio Aspero

UWAGA:

WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI MUSZĄ POSIADAĆ ODPOWIEDNIE CERTYFIKATY I DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE ORAZ POMIESZCZENIACH PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, JAK RÓWNIEŻ SPEŁNIAĆ SZCZEGÓLNE WYMAGANIA, W ZALEŻNOŚCI OD MIEJSCA ZASTOSOWANIA I FUNKCJI POMIESZCZEŃ.

WSZYSTKIE POMIESZCZENIA BĘDĄ OGRZEWANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI POLSKICH NORM I PRZEPISÓW.

WSZELKIE ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE NALEŻY STOSOWAĆ ŚCIŚLE ZGODNIE Z INSTRUKCJAMI, APROBATAMI I SPECYFIKACJAMI ICH PRODUCENTÓW. POWYŻSZE W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZY ZAKAZU NIEUPRAWNIONYCH MODYFIKACJI MATERIAŁÓW SKŁADOWYCH, CZY SPOSOBÓW MONTAŻU. BRAK ZACHOWANIA WYMAGAŃ TECHNICZNYCH, SKŁADOWANIA I MONTAŻU SKUTKOWAĆ BĘDZIE UTRATĄ WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH SYSTEMÓW ORAZ UTRATĄ GWARANCJI.

9 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- całość działu - wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego -

10 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

- całość działu - wg opisu pierwotnego projektu wykonawczego, z następującymi uwagami / korektami / zmianami aktualizacyjnymi:

W punkcie 10.4.6:

(...) Słupy stalowe głównej konstrukcji nośnej wraz z belkami podtrzymującymi stropy zostaną zabezpieczone ogniochronnie farbami do stali do odporności ogniowej R120 (było R60). Alternatywnie, dopuszcza się zabezpieczenie ww. elementów obudową żelbetową i/lub dedykowanymi systemowymi obudowami płytowymi (np. Promat, Knauf, Fermacell, itp.) (...)

W punkcie 10.4.7:

(...) Napływ powietrza uzupełniającego poprzez drzwi zewnętrzne wyposażone w siłownik otwierający je automatycznie w przypadku zadziałania oddymiania (...)

ZAŁĄCZNIKI